

Die INVESTMENTexpo ist ein Kongress für Entscheider, die die Chancen und Risiken von eigen- und fremdkapitalfinanzierten Real Asset Investments und deren Management auf globalen Märkten gemeinsam diskutieren.

Freuen Sie sich auf:

- Vorträgen, Diskussionen und Case Studies zur künftigen Entwicklung von Immobilien- und Infrastrukturmärkten, Anlageprodukten und Nutzungsarten
- Informationen zu aktuellen politischen, steuerlichen und regulatorischen Fragestellungen
- Ausstellern, die innovative Lösungen für das Management von Immobilien und Fonds vorstellen
- Flächen zum spontanen Austausch und Networking

Die INVESTMENTexpo 2025 bietet gleich zwei Attraktionen als Tagungsorte, die sich direkt gegenüber liegen: Eventlocation ist der Zoo Palast in Berlin. Darüber hinaus wird das Waldorf Astoria als Tagungshotel genutzt (direkt gegenüber des Zoo Palast).

Adresse:

Zoo Palast Berlin, Hardenbergstraße 29A, 10623 Berlin. www.zoopalast.premiumkino.de

Registrierung:

Die Registrierung ist auch schon am Vortag (20. Mai 2025) möglich: Von 16.00 - 19.00 Uhr im Foyer des Waldorf Astoria Hotels

Unsere Restaurants bei der INVESTMENTexpo 2025: (keine Tischreservierung möglich)

- PHO Noodlebar (11.00 - 19.30 Uhr)
- ZooBa (11.00 - 19.30 Uhr)
- Jim Block (11.00 - 19.30 Uhr)
- ROCA (11:00 - 15:00 Uhr)
- Catering vom Waldorf Astoria; im und vor dem Zoo Palast (ganztags)

21. MAI 2025

Registrierung

08:30 - 18:00 Uhr | Zoo Palast

Einlass zum INVESTMENTexpo-Gelände

Begrüßung

09:15 - 09:35 Uhr | Kino 1 - HIH Invest Forum

Eröffnung der INVESTMENTexpo

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Volkswirtschaft und Geopolitik

09:40 - 10:45 Uhr | Kino 1 - HIH Invest Forum

Keynote: Volkswirtschaftlicher Ausblick

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Prof. Dr. Dr. h.c. Lars P. Feld, Professor für Wirtschaftspolitik und Ordnungsökonomik an der Universität Freiburg und Direktor des Walter Eucken Instituts

10:50 - 11:35 Uhr

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Infrastruktur

Infrastruktur: Welche Chancen und Risiken bieten die verschiedenen Sektoren?

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Diskussionsleitung:

Stefan Thevajegan, Abteilungsleitung Sales & Product Management, HANSAINVEST Hanseatische Investment-GmbH

Teilnehmer:

Dr. Thomas Kallenbrunnen, Managing Director, GARBE Infrastructure GmbH | GARBE Capital & Strategy GmbH

Dr. Dirk Krupper, Geschäftsführer, Helaba Invest Kapitalanlagegesellschaft mbH

Giselher Kühne, Geschäftsführer, Advace Group GmbH

Richard Parker, Managing Director/Head of Infrastructure EMEA, Barings Investment Services Ltd.

Janin Söder, Head Sales Infrastructure DACH, PATRIZIA SE

Präsentiert von



HANSAINVEST Hanseatische Investment-GmbH

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Investment- und Asset-Management-Strategien

Playing Today's European Real Estate Market

(Sprache: Englisch)

The Benefits of a Net Lease Strategy

Vortrag:

James Rotchford, Principal Real Estate, Blue Owl Capital UK Limited

Programmpartner



Blue Owl Capital Holdings LP

Kino 4 - Columbia Threadneedle Investments Forum

Rubrik: Märkte

Amerika vs. Asien vs. Europa

(Sprache: Englisch)

Lohnt sich Diversifikation? Welche Vorteile bieten die einzelnen Regionen?

Diskussionsleiter:

Sandy Bierwirth-Zeussel, Mitglied des RICS Deutschland Vorstandes, RICS Deutschland Limited

Teilnehmer:

Claudia Reich Floyd, Global Portfolio Manager, Hazelview Investments Inc

Brian Klinksiek, Global Head of Research & Strategy, LaSalle Investment Management Ltd.

Jason Leong, Deputy Fund Manager Asia Property Fund, M&G Real Estate Asia Pte. Ltd.

Frank Winkenwerder, Hauptabteilungsleiter Immobilien, SVSparkassenVersicherung Holding AG

Präsentiert von



M&G International Investments S.A.

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Infrastruktur

Ausbau der Erneuerbaren Energien

Wind, Solar, Wasser, Batteriespeicher und Geothermie - Was ist für Investoren interessant?

Diskussionsleitung:

Christian Moersch, Vorstand, HANSAINVEST LUX S.A.

Teilnehmer:

Anna-Lena Budde, Geschäftsführerin, Norddeutsche Kirchliche Versorgungskasse (NKVK)

Friedrich Eschenbaum, Geschäftsführer, Praeclarus Invest GmbH

Dr. Bernhard Graeber, Geschäftsführer, EB - Sustainable Investment Management GmbH

Andreas Grassl, Geschäftsführer, RENAIO Assets GmbH

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Investment- und Asset-Management-Strategien

Immobilien-Investments & Zinsen

Wie attraktiv sind Immobilien im Vergleich zu anderen Assetklassen?

Diskussionsleiter:

Carsten Demmler, Geschäftsführer, HIH Invest Real Estate GmbH

Teilnehmer:

Thorsten Kiel, Managing Director - Head of Industrial & Logistics, Nuveen Asset Management Europe S.à.r.l.

Christoph Kraiker, CEO, Hauck & Aufhäuser Fund Services S.A.

Immo von Homeyer, Head of Business Development, Art-Invest Real Estate Funds GmbH

Dr. Heinrich Wohlfart, Aufsichtsratsvorsitzender, Bochumer Versicherungsverein a.G.

Präsentiert von



HIH Invest Real Estate GmbH

Kino 4 - Columbia Threadneedle Investments Forum

Rubrik: Märkte

Europäische Immobilienmärkte

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Wo bieten sich bei Büro, Wohnen und Logistik Investmentchancen?

Diskussionsleitung:

Felix Meyer, Geschäftsführer, HIH Invest Real Estate GmbH

Teilnehmer:

Christoph Drdla, Fund Manager | Dachfondsmanagement, Prokurist, Raiffeisen Immobilien Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H.

Robin Hubbard, Global Head of Investor Relations & Investment Specialists, M&G Real Estate Ltd.

Gerhard Lehner, Head of Germany, Savills Investment Management (Germany) GmbH

Lennart Weinhold, Managing Director, Real Estate Debt, Edmond de Rothschild REIM (Germany) GmbH

Präsentiert von



Savills Investment Management KVG GmbH

Lunch & Networking

12:30 - 13:15 Uhr | Vier Restaurants zur Auswahl

Zeit für Austausch und Gespräche

Ihnen stehen folgende Restaurants zur Auswahl:

- PHO Noodlebar (11.00 - 19.30 Uhr)
 - ZooBa (11.00 - 19.30 Uhr)
 - Jim Block (11.00 - 19.30 Uhr)
 - ROCA (11:00 - 15:00 Uhr)
 - Catering vom Waldorf Astoria; im und vor dem Zoo Palast (ganztags)
- Bitte beachten Sie: Es sind keine Tischreservierungen für die o.g. Zeiträume möglich.

Club Kino A

Rubrik: Investment- und Asset-
Management-Strategien

Workshop für institutionelle Anleger: Masterfonds für illiquide Anlagen

Effiziente Steuerung und
Verwaltung illiquider alternativer
Anlagen durch Masterfonds

Workshop Leitung:
Alexander Eggert,
Geschäftsführer, HIH Invest Real
Estate GmbH

*(Anmeldung erforderlich, nur für
institutionelle Investoren)*

Präsentiert von



HIH Invest Real
Estate GmbH

Kino 2 - HANSAINVEST
Infrastruktur Forum

Rubrik: ESG

Aus der Praxis: ESG und Dekarbonisierung im Immobilien-Asset-Management

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Wo stehen wir? Welche Vor- und
Nachteile entstehen durch die
Nachhaltigkeitsvorgaben?

Diskussionsleitung:
Brigitte Adam FRICS,
Geschäftsführende
Gesellschafterin, ENA EXPERTS
GmbH & Co. KG Real Estate
Valuation

Teilnehmer:
Dirk Bratschke, Leiter
Immobilien, Vibro Beteiligungs-
GmbH & Co. KG
Kevin Gromoll, Associate Value
and Risk Advisory Germany, Jones
Lang LaSalle SE
Benedict Marzahn, Managing
Director & CPO, Alasco GmbH
Dr. Maximilian Riede, Head ESG,
Swiss Life Asset Managers
Deutschland GmbH
Christian Woese, VP Growth,
Predium Technology GmbH

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Investment- und Asset-
Management-Strategien

Distressed Real Estate

Aktuelle Entwicklungen an der
Schnittstelle zwischen
Immobilienwirtschafts-, Insolvenz-
und Steuerrecht

Teilnehmer:
Fabian Mühlen LL.M.,
Rechtsanwalt, Partner, DLA Piper
UK LLP
Florian Bruder, M.Jur. (Oxon),
Rechtsanwalt/Partner, DLA Piper
UK LLP
Dr. Marie-Theres Rämmer,
Rechtsanwalt | Steuerberater,
Partner und Head of Tax Germany,
DLA Piper UK LLP

Programmpartner



DLA Piper UK
LLP

Kino 4 - Columbia Threadneedle
Investments Forum

Rubrik: Immobilien-Nutzungsarten

Von Daten zu Deals: Strategien im europäischen Logistikimmobilienmarkt

Teilnehmer:
Jan Philipp Daun,
Geschäftsführer, GARBE Industrial
Real Estate GmbH
Tobias Kassner, Head of
Research & ESG, GARBE Industrial
Real Estate GmbH

Präsentiert von



GARBE
Industrial Real
Estate GmbH

14:10 - 14:55 Uhr

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Infrastruktur

Rendite mit der richtigen Ladeinfrastruktur

Chancen der Immobilienwirtschaft von der Mobilitätswende zu profitieren

Vortrag:

Felix Unger, Manager Ladeinfrastruktur Investments, EnBW mobility+ AG & Co. KG
Dr. Sylvie Römer, Managing Director, ChargeHere GmbH

Programmpartner



EnBW mobility+ AG & Co. KG

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Finanzierung

Alternative Finanzierungen: Welche Chancen bieten sich abseits der klassischen Finanzierung?

Diskussionsleitung:

Malte Thies, Geschäftsführender Gesellschafter, alphahill GmbH & Co. KG

Teilnehmer:

Fabio Carozza, Geschäftsführer, BF.real estate finance GmbH
Christian Hanke, Managing Director, EMPIRA Investment Solutions GmbH
Robert Meyer zu Starten, Managing Partner, Octane Capital Advisory GmbH & Co. KG

Kino 4 - Columbia Threadneedle Investments Forum

Rubrik: Immobilien-Nutzungsarten

Logistik: Wo lohnt es sich zu investieren?

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Wie kann die Nachfrage nach Flächen langfristig bedient werden?

Diskussionsleitung:

Anna-Lena Budde, Geschäftsführerin, Norddeutsche Kirchliche Versorgungskasse (NKVK)

Teilnehmer:

Daniel Raemy, Chief Executive Officer, Newport by Panattoni/Newport Logistics Management SARL
Sebastian Schambeck, Associate Director/Portfolio Management, Savills Investment Management KVG GmbH
Nikolaus von Blomberg, Managing Director Real Estate, Fiege Logistik Stiftung & Co. KG
Barbara Geidner-Buchelt, Global Head of Investment Management international, Real I.S. AG
Theo Soeters, Managing Director, Head of Fund Management, EDMOND DE ROTHSCHILD REIM (Benelux) B.V.

Präsentiert von



Savills Investment Management
KVG GmbH

15:00 - 15:45 Uhr

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Infrastruktur

Wachstumsmarkt Ladeinfrastruktur als Treiber der E-Mobilität

Wie entwickelt sich der Markt in Deutschland?

Diskussionsleitung:

Daniel Sohler, Geschäftsführer, RUECKERCONSULT GmbH

Teilnehmer:

Anna-Lena Budde, Geschäftsführerin, Norddeutsche Kirchliche Versorgungskasse (NKVK)

Florian Chan, Geschäftsführer, ChargeGuru Deutschland/Raiden Deutschland GmbH

Lukas Köhler, Program Management, Eviny / Bilkraft GmbH

Markus Schmidt, Leiter Geschäftsfeldentwicklung Infrastruktur, IntReal International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Finanzierung

Quo Vadis Real Estate Debt

Diskussionsleitung:

Andreas Trumpp, Co-Head of Market Intelligence & Foresight, neoshare AG

Teilnehmer:

Hanno Kowalski, Managing Partner, FAP Invest GmbH

Michael Morgenroth MRICS, CEO, CAERUS Debt Investments AG

Sascha Pinger, Geschäftsführer, Versorgungswerk der Wirtschaftsprüfer und der vereidigten Buchprüfer im Lande Nordrhein-Westfalen (WPV)

Jens Tolckmitt, Hauptgeschäftsführer, Verband deutscher Pfandbriefbanken (vdp) e. V.

Kino 4 - Columbia Threadneedle Investments Forum

Rubrik: Immobilien-Nutzungsarten

Handel: Expansionsstrategien von Handelsunternehmen

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Welche Standorte sind im Fokus? Welche Unterschiede weisen die verschiedenen europäischen Länder auf?

Diskussionsleitung:

Niklas Querfeld, Regional Director, aptum GmbH

Teilnehmer:

Susanne Gehle, Geschäftsführerin Immobilien, Kaufland Dienstleistung GmbH & Co. KG

Jan Heidelmann, Geschäftsführer, GRR GARBE Retail Real Estate GmbH

Susanne Klaußner, Geschäftsführende Gesellschafterin, DIR Deutsche Investment Retail GmbH

Sebastian Kunze, Director Portfolio Development, Lidl Stiftung & Co. KG

16:15 - 17:00 Uhr

Club Kino A

Rubrik: Investment- und Asset-
Management-Strategien

**Workshop für institutionelle
Anleger: Asset-Management-
Wechsel**

Asset-Management-Wechsel: Wann
lohnt es sich? Wie sehen konkrete
Szenarien aus?

Workshop Leitung:

Frank Müller, Rechtsanwalt/Partner,
McDermott Will & Emery
Rechtsanwälte Steuerberater LLP

*(Anmeldung erforderlich, nur für
institutionelle Investoren)*

Programmpartner



McDermott Will &
Emery
Rechtsanwälte
Steuerberater LLP

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur
Forum

Rubrik: Immobilien-Nutzungsarten

**Life Science, Gesellschaft- und
Bildungsimmobilien, soziale
Infrastruktur**

Noch Nische oder schon Mainstream?

Diskussionsleitung:

Michael Denk, Geschäftsführer,
Quadoro Investment GmbH

Teilnehmer:

Dr. Stephan Engels,
Geschäftsführer, NAVICARE-MED Bad
Bramstedt GmbH
Michael Roth, Geschäftsführer, LBBW
Immobilien Investment GmbH
Christina Schädler, Vorstand, BEOS
AG
Britta Slater, Chief Client Officer,
BNP Paribas Real Estate Investment
Management Germany GmbH

Präsentiert von



Quadoro
Investment GmbH

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Finanzierung

**Green Loans - eine nachhaltige
Anlageklasse mit neuen Chancen
und Potenzialen**

Vortrag:

Charlotte Hartel, Senior Portfolio
Managerin pbb invest, Deutsche
Pfandbriefbank AG
Franz Muschler, Managing Direktor
& Head of Property Analysis and
Valuation Market Research, Deutsche
Pfandbriefbank AG

Programmpartner



Deutsche
Pfandbriefbank AG

Kino 4 - Columbia Threadneedle
Investments Forum

Rubrik: Depot A

**Lösungen für die Digitalisierung
im Fonds- und Anlegerreporting**

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Vortrag:

Annika Steiner, Head of DAT, Wüest
Partner / W&P Immobilienberatung
GmbH
Dr. Thomas Zander,
Manager/Business Intelligence
Analyst, Wüest Partner / W&P
Immobilienberatung GmbH

Programmpartner



Wüest Partner W&P
Immobilienberatung
GmbH

Abendprogramm & Networking
19:00 - 22:00 Uhr | Waldorf Astoria

Abendveranstaltung

Unser Abendevent findet im Waldorf Astoria statt (Der Zoo Palast ist bis 19.30 Uhr für Sie geöffnet)

Lassen Sie den ersten Tag der INVESTMENTexpo bei kleinen Snacks und Cocktails ausklingen. Genießen Sie einen Abend in entspannter Atmosphäre und mit guten Gesprächen.

22. MAI 2025

Registrierung
08:30 - 11:00 Uhr | Zoo Palast

Einlass zum INVESTMENTexpo-Gelände

Volkswirtschaft und Geopolitik
09:15 - 10:00 Uhr | Kino 1 - HIH Invest Forum

Keynote: Geopolitischer Ausblick

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Dr. Christoph Heusgen, Diplomat und ehemaliger Vorsitzender der Münchner Sicherheitskonferenz

Kino 1 - HIH Invest Forum

Rubrik: Politik und Regulierung

Deutschland nach der Wahl: Was plant die Regierung bei der Baupolitik?

Welche Auswirkungen gibt es auf die Immobilienwirtschaft?

Diskussionsleitung:

Aygül Özkan, Hauptgeschäftsführerin, ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.

Teilnehmer:

Enver Büyükarlan, Geschäftsführender Gesellschafter/Vorsitzender der Geschäftsführung, DIH Deutsche Investment Holding GmbH

Annette Jura, Abteilungsleiterin Wohnungswesen und Immobilienwirtschaft im

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen

Michael Kießling, Bundestagsabgeordneter für die CSU / Fachpolitischer Sprecher der CSU im Bundestag für Infrastruktur, Bauwesen und Mobilität

Hanna Steinmüller, GRÜNE / MdB / Ordentliches Mitglied Ausschuss für Wohnen, Stadtentwicklung, Bauwesen und Kommunen

Präsentiert von



Deutsche Investment
Kapitalverwaltung AG

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Gesellschaft

Keynote: Wie verändert Künstliche Intelligenz die Immobilienwirtschaft?

Vanessa Cann, AI-Managerin, Unternehmerin, Forbes 30 unter 30, Copperfox Ventures UG

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Investment- und Asset-Management-Strategien

Anleger-Only-Panel: Ein Bericht aus der Praxis

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Wo bieten sich jetzt Chancen? Welche Immobilien- und Infrastruktur-Sektoren sowie Länder stehen im Fokus?

Diskussionsleitung:

Alexander Eggert, Geschäftsführer, HIH Invest Real Estate GmbH

Teilnehmer:

Marcel Konzek, Treasury, Bank für Kirche und Caritas eG

Joachim Kümme, Abteilungsleiter Eigenanlagen, Kreissparkasse Ludwigsburg

Sascha Pinger, Geschäftsführer, Versorgungswerk der Wirtschaftsprüfer und der vereidigten Buchprüfer im Lande Nordrhein-Westfalen (WPV)

Nicolas Stenger, Treasury und Handel, Kreissparkasse Heilbronn (AÖR)

Andreas Wolf, Portfoliomanager Private Markets, Kirchliche Zusatzversorgungskasse des Verbandes der Diözesen Deutschlands (KZVK)

Präsentiert von



HIH Invest Real Estate
GmbH

Kino 4 - Columbia Threadneedle Investments Forum

Rubrik: Immobilien-Nutzungsarten

Micro-Living, Co-Living, Studentenwohnheime und Senior-Living-Konzepte als Investment-Fokus

Diskussionsleitung:

Alexander Lackner, Managing Partner / CEO, neworld GmbH

Teilnehmer:

Karin Diedrich, Senior Investment Manager Real Estate, ARAG SE

Jeffrey King, Managing Director, Fund Management Germany, AEW Invest GmbH

Benjamin Rüther, Head of Fund Management Residential, Catella Investment Management GmbH

Heiko Süß, Managing Director | Head of Fund Management Core Living, PATRIZIA Immobilien Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Infrastruktur

Megatrend Digitalisierung: Welche Chancen ergeben sich durch KI & Cloud Services?

Wie können Anleger durch Investments in Data Centre profitieren?

Diskussionsleitung:

Peter Dietze-Felberg, Senior Kommunikationsberater, RUECKERCONSULT GmbH

Teilnehmer:

Dr.-Ing. Johannes Fütterer, CEO und Co-Gründer, aedifion GmbH

Dr. Christina Mauer, Founder & CEO, einwert GmbH

David Pecher, Infrastructure Equity Transactions/Senior Investment Manager, MEAG MUNICH ERGO Kapitalanlagegesellschaft mbH

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Investment- und Asset-Management-Strategien

Probleme im Asset Management

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Leerstand, Sanierungsstau, schlechte Dienstleister, Abwertung: Welche Spielräume haben Institutionelle?

Diskussionsleitung:

Peter Max Müller, Assetmanager, Union Investment Real Estate GmbH

Impulsvortrag:

Annika Dylong, Geschäftsführerin, REAX Advisory GmbH

Teilnehmer:

Kaja Bader, Head of Fund Management Real Assets, Helaba Invest Kapitalanlagegesellschaft mbH

Carolin Brandt, Managing Director of Asset Management, HIH Real Estate GmbH

Annika Dylong, Geschäftsführerin, REAX Advisory GmbH

Christiane Eckert, Geschäftsführendes Vorstandsmitglied und Gründungsmitglied, Urban Land Institute (ULI) Denmark

Kino 4 - Columbia Threadneedle Investments Forum

Rubrik: Immobilien-Nutzungsarten

Bezahlbares Wohnen & geförderter Wohnbau

Welche Mietsteigerungen sind noch möglich? Welche Miete ist noch sozialverträglich?

Diskussionsleitung:

Thomas Meyer, Vorstand, WERTGRUND Immobilien AG

Teilnehmer:

Fabian Klingler, CEO und Head of German Residential, abrdn Investments Deutschland AG

Christoph Schulte, Teamleiter Treasury, Pax-Bank eG

Dr. Ulrich von Creytz, Managing Director/CIO Real Estate Europe, DWS Real Estate GmbH

Thomas Wirtz, Managing Director, INDUSTRIA Immobilien GmbH

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Investment- und Asset-
Management-Strategien

**Bestände im Fokus:
Portfoliobereinigung oder -
entwicklung?**

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Welche Transformationsstrategien werden
in verschiedenen Sektoren verfolgt?

Diskussionsleitung:

Brigitte Adam FRICS, Geschäftsführende
Gesellschafterin, ENA EXPERTS GmbH & Co.
KG Real Estate Valuation

Teilnehmer:

Christoph Horbach, Vorstand, Hahn
Gruppe

Marcel Konzek, Treasury, Bank für Kirche
und Caritas eG

Carsten König, Geschäftsführer, Habona
Invest Asset Management GmbH

Jan von Mallinckrodt, Head of
Sustainability, Union Investment Real Estate
GmbH

Daniel Werth, Geschäftsführer, HAMBURG
TEAM Investment Management GmbH

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Pitch

**Pitch I: Private Equity auf dem Platz /
Pitch II: Net-Zero ohne CAPEX / Pitch
III: Pitch III: Debt Fonds nach AIFMD II**

Pitch I: Private Equity auf dem Platz

Wie und warum investieren professionelle
Investoren in Fußball?

Vortrag:

Robert Schäfer, Founder & CEO, RTC I
Management & Sports GmbH

Pitch II: Net-Zero ohne CAPEX

Plug-and-Play-Dekarbonisierungs
Contracting für Gewerbeimmobilien

Vortrag:

Max Meran, Geschäftsführer, Re-Green
GmbH

Pitch III: Debt Fonds nach AIFMD II

Vortrag:

Robert Kramer, Rechtsanwalt und Partner,
GSK STOCKMANN Rechtsanwälte
Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft
mbB

Kino 4 - Columbia Threadneedle
Investments Forum

Rubrik: Immobilien-Nutzungsarten

Handel: Zukunft der Innenstädte

Welche Vorteile bieten Mixed-Use-
Immobilien?

Diskussionsleitung:

Prof. Dr. Alexander Gutzmer, Head of
Research, Ehret+Klein AG

Teilnehmer:

Jörn Burghardt, Geschäftsführer, GPEP
GmbH

Prof. Dr. Gerd Merke, Generalsekretär,
Euroroc - European & International
Federation of Natural Stone Industries

Iris Schöberl, Managing Director Germany
und Head of Institutional Clients, CT Real
Estate Partners GmbH & Co. KG

Lunch & Networking

12:30 - 13:20 Uhr | Vier Restaurants zur Auswahl

Zeit für Austausch und Gespräche

Ihnen stehen folgende Restaurants zur Auswahl:

- PHO Noodlebar (11.00 - 16.00 Uhr)
 - ZooBa (11.00 - 16.00 Uhr)
 - Jim Block (11.00 - 16.00 Uhr)
 - ROCA (11:00 - 15:00 Uhr)
 - Catering vom Waldorf Astoria; im und vor dem Zoo Palast (ganztags)
- Bitte beachten Sie: Es sind keine Tischreservierungen für die o.g. Zeiträume möglich.

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Infrastruktur

Batteriespeicher: Welche Chancen und Risiken bietet dieser Infrastruktur-Sektor?

Diskussionsleitung:

Prof. Dr. Ulrich Nack, Professur für Immobilienmanagement, EBZ Business School GmbH

Teilnehmer:

Nicolas Stenger, Treasury und Handel, Kreissparkasse Heilbronn (AÖR)

Dr. Wolf-Peter Schill, Forschungsbereichsleiter „Transformation der Energiewirtschaft“, Deutsches Institut für Wirtschaftsforschung (DIW Berlin)

Bastian Meitz, Head of Investment, Prokurist, Statkraft Germany GmbH

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Immobilien-Nutzungsarten

Büroinvestments: Revival, Hype oder Untergang?

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Standorte, Flächenbedarfe, Mitarbeiterbenefits - Was macht das Office wieder attraktiv?

Diskussionsleitung:

Michael R. Baumann, Head of Capital Markets Germany/Head of Office Investment B & C Cities Germany, Colliers International Deutschland GmbH

Teilnehmer:

Uwe Krause, Head of Real Estate Asset- and Fund Management, MEAG MUNICH ERGO Kapitalanlagegesellschaft mbH

Nick Puschkasch, Managing Partner, Transaction & Asset Management, Sonar Real Estate GmbH

Kerstin Struckmann, Global Head of Product Management Institutional Clients, Commerz Real Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

Frank Winkenwerder, Hauptabteilungsleiter Immobilien, SV SparkassenVersicherung Holding AG

Kino 4 - Columbia Threadneedle Investments Forum

Rubrik: ESG

Das "E" steht für "Energie": ESG neu gedacht

Dekarbonisierung als strategische Chance

Vortrag:

Sebastian Schmidt, Co-Gründer und Managing Director, GIGA.GREEN GmbH

Programmpartner



GIGA.GREEN GmbH

14:15 - 15:00 Uhr

Kino 2 - HANSAINVEST Infrastruktur Forum

Rubrik: Gesellschaft

War for Talents: Wie lassen sich Fachkräfte gewinnen und langfristig binden?

Welche Anforderungen haben Young Professionals?

Diskussionsleitung:

Jutta Heusel, Managing Director, KOLLMANNSPERGER Executive Search GbR

Teilnehmer:

Christiane Eckert, Geschäftsführendes Vorstandsmitglied und Gründungsmitglied, Urban Land Institute (ULI) Denmark

Ann-Kathrin Falchi, Business Development Managerin, Quantum Immobilien Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

José Martínez, Geschäftsführer / Partner, neoshare Real Estate GmbH

Prof. Dr Verena Rock, President, gif Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e. V.

Kino 3 - INTREAL Forum

Rubrik: Märkte

Nordamerika konkret: Welche Investmentregionen stehen im Fokus von institutionellen Anlegern?

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Diskussionsleitung:

Michael Klauke-Werner, Vorsitzender des Vorstands, Bund Institutioneller Investoren e. V.

Teilnehmer:

Dirk Bratschke, Leiter Immobilien, Vibro Beteiligungs-GmbH & Co. KG

Christian Goebel, Co-CEO, Manova Partners GmbH

Jan Schlüter, Geschäftsführer, Provinzial Asset Management GmbH

Kino 4 - Columbia Threadneedle Investments Forum

Rubrik: Bauen & Planen

Grüne Immobilien, Quartiere und Städte

Wie können Net-Zero-Carbon-Ziele, Circular Economy sowie Cradle-to-Cradle konkret umgesetzt werden?

Diskussionsleitung:

Christof Hardebusch, Geschäftsführer, RUECKERCONSULT GmbH

Teilnehmer:

Michael Amann, Geschäftsführer, Entwicklungsgesellschaft Schwanewede GmbH & Co. KG

Cigdem Yildirim Klippert, Direktorin Projektentwicklung/Prokuristin, Deutsche Investment Kapitalverwaltung AG

Jens Kreiterling, Vorstand, Landmarken AG

Franz Richter, Leitung Projektentwicklung, KLEUSBERG GmbH & Co. KG

Closing Remarks

15:05 - 15:35 Uhr | Kino 1 - HIH Invest Forum

Der Fachbeirat reflektiert die INVESTMENTExpo

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)

Diskussionsleitung:

Prof. Dr. Steffen Sebastian, Lehrstuhl für Immobilienfinanzierung, IREBS Institut für Immobilienwirtschaft Universität Regensburg

Teilnehmer:

Sandy Bierwirth-Zeussel, Mitglied des RICS Deutschland Vorstandes, RICS Deutschland Limited

Karin Diedrich, Senior Investment Manager Real Estate, ARAG SE

Joachim Kumme, Abteilungsleiter Eigenanlagen, Kreissparkasse Ludwigsburg

Rainer Komenda, Head of Real Estate Investment Management, Bayerische Versorgungskammer

Aygül Özkan, Hauptgeschäftsführerin, ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.

Closing Remarks

15:40 - 15:50 Uhr | Kino 1 - HIH Invest Forum

Closing Remarks und Ankündigung INVESTMENTExpo 2026

(Übersetzung: Deutsch in Englisch)