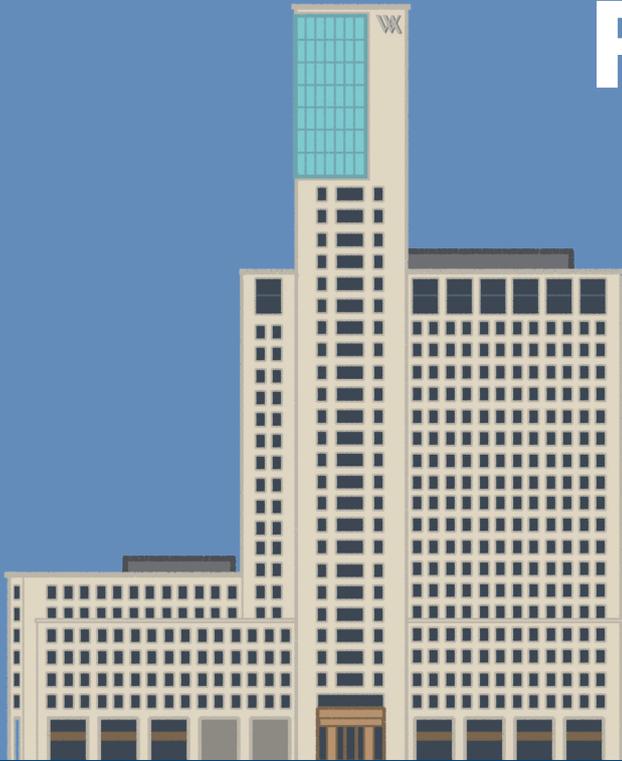


## PROGRAMM



Restaurant  
Roca

Waldorf Astoria  
Hotel



Zoo Loge

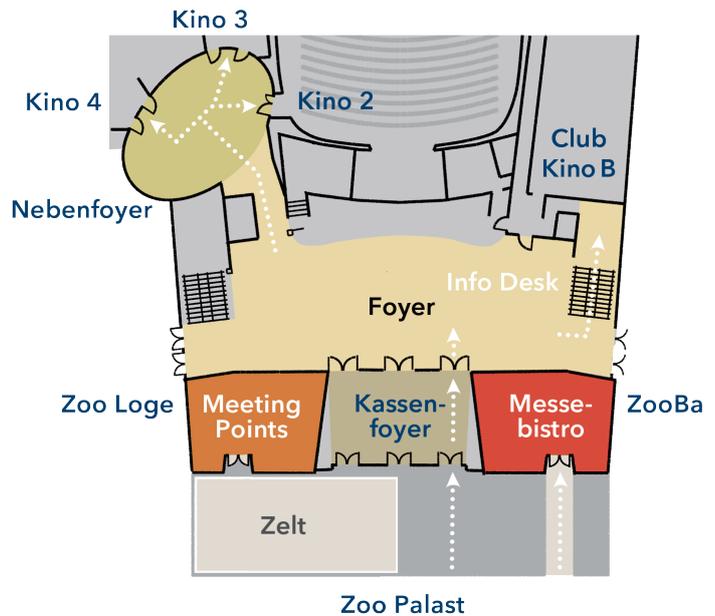
Zoo Palast

ZooBa

**DEN KOMPLETTEN  
RAUMPLAN  
FINDEN SIE AUF  
DER RÜCKSEITE**



Unsere Conference-App



Global Conference Partner



WLAN: **investmentexpo**  
Passwort: **IE2021**



#investmentexpo

Eine Veranstaltung von

**RUECKER  
CONSULT**

VERANSTALTER

RUECKER  
CONSULT

GLOBAL CONFERENCE PARTNER

HHH  
REAL ESTATE

PREMIUM PLATIN PARTNER

MOMENI

PGIM

Real I.S.

savills investment  
management

GOLD PARTNER

AEW

BECKEN

BEOS

CATELLA

GARBE  
Industrial Real Estate

HAMBURG  
TRUST

Jamestown

nuveen  
A TIAA Company

SILBER PARTNER

ASSIDUUS  
DEVELOPMENT GMBH

Barton Group

BNP PARIBAS  
REAL ESTATE

C R

Deutsche Investment

GEG  
PART OF DIC

gpep

GRR  
BASIC RETAIL EXPERTS

HABONA  
INVEST

HAMBURGT  
TEAM  
Investment Management

HANSA INVEST

LHI  
Capital Management GmbH

PEAKSIDE CAPITAL

PROJECT  
Investment

SELINUS  
CAPITAL

AUSSTELLER



PROGRAMM PARTNER



ESG UND HYGIENEPARTNER



MEDIEN- UND VERBANDSPARTNER





<b>Vorwort</b>	<b>06</b>
<b>App-Guide</b>	<b>08</b>
<b>Hygienekonzept</b>	<b>10</b>
<b>Programm</b>	<b>12</b>
<b>Referenten</b>	<b>26</b>
<b>Platz für Notizen</b>	<b>30</b>



International Real Estate Business School  
Universität Regensburg

**Prof. Dr. Steffen Sebastian**  
*Lehrstuhl für Immobilienfinanzierung,  
Stellvertretender Geschäftsführer IREBS*

## Liebe Teilnehmerinnen und Teilnehmer,

wir freuen uns sehr, dass Sie bei der 3. **INVESTMENTexpo 2021** dabei sind!

Die **INVESTMENTexpo** wächst und hat sich als Treffpunkt zwischen Immobilienwirtschaft und institutioneller Anlage etabliert und ist fester Bestandteil im Jahreskalender geworden. Dafür möchten wir uns bei den vielen Unterstützern, Partnern und Teilnehmern herzlich bedanken. Denn wir stellen nur den Rahmen zur Verfügung, das Leben und Erleben der **INVESTMENTexpo** wird von den Teilnehmern erschaffen.

Knapp 400 Teilnehmer und die Kombination aus Vorträgen, Diskussionen und Ausstellung sowie ausreichend Raum für persönliche Gespräche machen die **INVESTMENTexpo** zu mehr als einer Konferenz, sondern zu einer kleinen Messe für Real Estate Investments.

Die diesjährige **INVESTMENTexpo** wird aufzeigen, welche Auswirkungen die Corona-Pandemie auf verschiedene Nutzungsarten als Investmentprodukt hat. Hierzu gehören auch die vermutlich dauerhaften Änderungen des Nutzerverhaltens und deren Konsequenzen für Büro-, Handels- und Wohnimmobilien. Wir schauen auch auf die makroökonomischen Implikationen einer möglichen Inflationsgefahr und deren Auswirkungen auf die Immobilienwirtschaft.

**RUECKER  
CONSULT**



**Thomas Rücker**  
*Geschäftsführender Gesellschafter,  
RUECKERCONSULT GmbH*

Schließlich gewinnt die EU-Transparency und EU-Taxonomy für ein nachhaltiges Finanzwesen eine immer größere Bedeutung bei der Ausgestaltung von Immobilienanlageprodukten. Auch diesem wichtigen Themenkomplex bietet die **INVESTMENTexpo 2021** ausreichend Raum.

In diesem Sinne wünschen wir Ihnen zwei informative Tage mit zahlreichen wertvollen Gesprächen im Zoo Palast und Waldorf Astoria Berlin und möchten Sie heute schon auf die **INVESTMENTexpo 2022** hinweisen, die dann wieder in der Mitte des Jahres am 23. und 24. Juni 2022 stattfinden wird.

Mit herzlichen Grüßen,

**Prof. Dr. Steffen Sebastian**  
Vorsitzender des Beirates

**Thomas Rücker**  
Initiator der **INVESTMENTexpo**

## RC NETWORK

### Ihr App-Guide zur Tagung

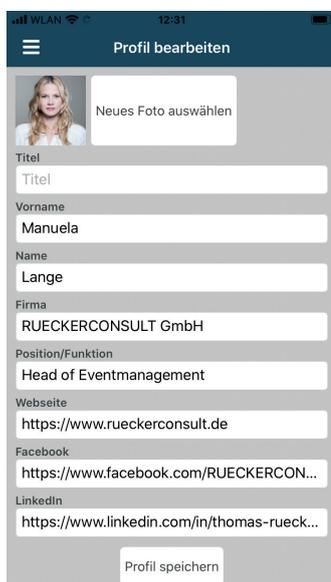
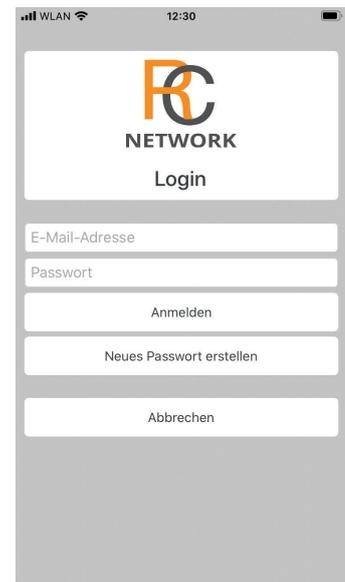
Als Informations- und Netzwerkinstrument steht Ihnen im Vorfeld, während und nach der Tagung die RUECKERCONSULT-APP „**RC NETWORK**“ zur Verfügung. Nutzen Sie die Event-App, um sich unter anderem umfassend zu Veranstaltung, Programm und Referenten zu informieren. Sehen Sie außerdem, welche Teilnehmer bereits registriert sind, kontaktieren Sie diese über die eigene Nachrichtenfunktion oder verabreden Sie sich unter „**Termin vereinbaren**“ zu einem one-to-one-Gespräch in unserer Meeting-Area. Darüber hinaus können Sie während der Veranstaltung an unseren Live-Umfragen teilnehmen und damit ein Meinungsbild der Branche gestalten.

#### Installation

Die App „**RC NETWORK**“ steht sowohl im App Store wie auch im Google Play Store kostenlos zur Verfügung. Geben Sie einfach den Namen „**RC NETWORK**“ ein oder scannen Sie den QR-Code. Unsere App erreichen Sie auch im Browser unter: <https://network.rueckerconsult.de>

#### Registrieren

Sie werden nun aufgefordert eine E-Mail-Adresse einzugeben. Benutzen Sie bitte die E-Mail-Adresse, mit welcher Sie sich für die Veranstaltung angemeldet haben. Im nächsten Schritt werden Sie aufgefordert, ein Passwort zu vergeben. Immer dann, wenn Sie nun die App zu dieser Veranstaltung öffnen möchten, sind die von Ihnen eingetragenen Login-Daten notwendig. Wählen Sie nun die Veranstaltung „**3. INVESTMENTexpo**“ aus.



#### Profil bearbeiten

Um Ihr eigenes Profil zu bearbeiten, klicken Sie auf „**Profil**“. Hier können Sie ihr Foto und Kontaktdaten hinterlegen.

## Persönliche Agenda

Sie können sich interessante Punkte des Programms merken und sich eine persönliche Agenda zusammenstellen. Klicken Sie beim jeweiligen Programmpunkt auf „**Zu Ihrer Agenda hinzufügen**“.

## Umfragen

Um sich an den Live-Umfragen der Veranstaltung zu beteiligen, klicken Sie auf die Rubrik „**Umfragen**“. Im Laufe des Events werden die Umfragen schrittweise freigeschaltet und für die Abstimmung freigegeben.

## Treten Sie mit anderen Teilnehmern in Kontakt!

Starten Sie ein neues Gespräch, indem Sie in der Teilnehmerliste den gewünschten Kontakt aufrufen.

## Sie möchten sich mit anderen Teilnehmern verabreden?

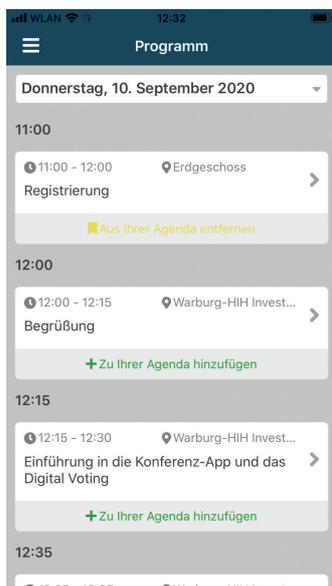
Hierzu steht Ihnen die Funktion „**Termin vereinbaren**“ auf der Startübersicht zur Verfügung.

## Ihre Vorteile

- ✓ Teilnehmer Networking
- ✓ Verabreden-Funktion
- ✓ Individueller Terminkalender
- ✓ Referenten Profile
- ✓ Echtzeit-Umfragen
- ✓ Aussteller- & Sponsoren Profile



Jetzt App  
herunter-  
laden!



## Ihre Gesundheit ist uns wichtig - Das Hygienekonzept der INVESTMENTexpo 2021

Um sämtlichen Gästen eine größtmögliche Sicherheit zu bieten, haben wir gemeinsam mit dem Waldorf Astoria und dem Zoo Palast ein umfangreiches Hygienekonzept erarbeitet, das wir in den Wochen bis zur Messe an die aktuellen Entwicklungen und gesetzlichen Anforderungen anpassen werden. Die Grundzüge möchten wir Ihnen im Folgenden skizzieren:

### **Einlassvoraussetzung: 2G plus negativer Antigen-Test**

- Negativer Antigen-Test - nicht älter als 48 Stunden. Eine Teststation befindet sich in der 2. Etage des Waldorf Astoria Hotels. Diese ist geöffnet zur Vorabregistrierung am 29.11. von 15 - 19 Uhr, am 30.11. von 8 - 20 Uhr, am 1.12. von 8 - 12 Uhr.
- Nachweis über vollständige Impfung (App, z.B. CovPass).
- Bestätigungsschreiben des Gesundheitsamtes über die Genesung von einer Corona-Erkrankung.

### **Abstandsregeln in den Vortragsräumen, Entzerrung der Nutzung von Vortragsräumen und Pausenflächen**

- Der Zoo Palast hat für sämtliche Vortragsräume (Kinosäle) ein abgestimmtes Bestuhlungskonzept, das ausreichend Raum zwischen den einzelnen Sitzgelegenheiten lässt. Es ist untersagt, Stühle zu benutzen, die als Abstandsfläche freibleiben müssen.
- Die Diskussionen und Vorträge werden wir aus den Vortragsräumen an verschiedene Stellen des Foyers im Zoo Palast sowie gegebenenfalls in weitere Kinosäle übertragen, so dass ausreichend Abstand eingehalten werden kann.
- Wir werden eine all inclusive - Bewirtung mit Snacks im Zoo Palast, in der benachbarten „ZooBa“ sowie ein A La Carte Service im ROCA Restaurant im Waldorf Astoria Hotel direkt gegenüber anbieten. Nutzen Sie die zahlreichen Möglichkeiten, um Ansammlungen in den Pausenzeiten zu vermeiden.
- Achten Sie auch bei Besprechungen auf einen möglichst großen Abstand zu Ihren Gesprächspartnern.

### **Hygiene**

- Bitte tragen Sie eine Mund-Nase-Maske in den Veranstaltungsräumen.
- Wir halten ausreichend medizinische Mund-Nase-Masken zum Wechseln bereit.
- An verschiedenen Stellen werden wir Desinfektionsstände einrichten.
- Wir werden die Vortragsräume und die Foyers einer regelmäßigen Raumlufreinigung unterziehen, die mögliche Aerosole zerstört. Hierfür konnten wir als Hygienepartner die Unternehmen Blueplanet ([www.blueplanetisgreen.com](http://www.blueplanetisgreen.com)) und Ecabiotec ([www.ecabiotec.de](http://www.ecabiotec.de)) gewinnen.

### **Kontaktverfolgung, Teilnahme- und Reiserestriktionen, Versammlungsbestimmungen**

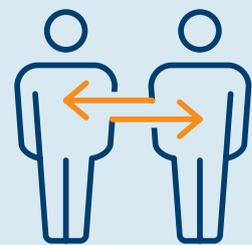
- Wir werden von sämtlichen Teilnehmern die privaten Kontaktdaten für die Teilnahme am Investors Only Dinner am 29.11.2021, beim Anleger-Partner Brunch im Waldorf Astoria Hotel, bei der Veranstaltung im Zoo Palast und beim Gala Dinner im Waldorf Astoria Hotel mittels QR-Codes über die Corona-Warn- und Luca-App für eine mögliche Nachverfolgung erfassen. Den QR-Code finden Sie hier. Bedingung für eine Teilnahme ist daher die vorherige Installation der Corona-Warn- oder Luca-App. Mit beiden Apps kann dieser QR-Code gescannt werden.



- Wir werden ständig die aktuellen gesetzlichen Vorgaben des Landes Berlin, der Bundesrepublik Deutschland und des RKI (Robert Koch Institut) zu Hygiene-, Veranstaltungs- und Reisebestimmungen im Blick haben, uns danach richten und dieses Konzept, sofern notwendig, anpassen.



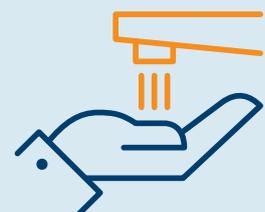
**Wear mask**



**Keep distance**



**Use disinfection**



**Wash hands**

# ÜBERSICHTSPLAN & PROGRAMM



## Information zu Diskussionen, Vorträgen und Pausen

In **Kino 2** und **Kino 3** finden die **Vorträge und Diskussionsrunden ganztägig** statt. In **Kino 4** wird je nach Auslastung aus Kino 2 und Kino 3 übertragen. Parallel wird es im **Messebistro „ZooBa“** und direkt gegenüber im **„Roca“ Restaurant des Waldorf Astoria Hotels** durchgängig abwechslungsreiche Speisen- und Getränkeangebote für alle Teilnehmer **kostenfrei** geben.

Ziel dieser Maßnahme ist die **Vermeidung von Ansammlungen**.

Sie entscheiden also selbst, wann Sie sich stärken oder ein Gespräch mit anderen Teilnehmern der **INVESTMENTexpo** wahrnehmen möchten.

## Moderatoren

### **HIH Invest Forum im Kinosaal 2:**

**Professor Dr. Steffen Sebastian**, Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung sowie stellvertretender Geschäftsführer des IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft

### **INTREAL Forum im Kinosaal 3:**

**Goesta Ritschewald**, Inhaber, Ritschewald Consultancy

## Übersichtsplan

Die Programmpunkte der **INVESTMENTexpo** finden im „**HIH Invest Forum**“ (Kinosaal 2) und im „**INTREAL Forum**“ (Kinosaal 3) statt. Im „**The Property Post Forum**“ (Kinosaal 4) wird je nach Auslastung aus Kino 2 und Kino 3 übertragen. Im **Club Kino B** gibt es ein Rahmenprogramm.

Das Foyer und die Ausstellungsfläche dienen der Information und dem Austausch. Daneben steht allen Teilnehmern in der „**Zoo Loge**“ eine Meeting-Area mit Tischen für persönliche Gespräche zur Verfügung. Die Tische können in der **Event-App** unter dem Punkt „Termin vereinbaren“ gebucht werden.

Schon jetzt können Sie **Tickets für 2022** erwerben. Sprechen Sie uns gern am **Info Desk im Foyer** an.

Die **Business-Suiten** der HIH Invest Real Estate GmbH, Momeni Holding GmbH, PGIM Real Estate Germany AG und Savills Investment Management (Germany) GmbH finden Sie im **Waldorf Astoria in der 26. und 27. Etage**.

**Zoo Palast Berlin**

Hardenbergstraße 29A  
 10623 Berlin  
 T +49 (0) 180 5222 966  
 www.zoopalast.premiumkino.de

<p><b>Kinosaal 2</b></p> 	<p><b>Kinosaal 3</b></p> 	<p><b>Kinosaal 4</b></p> <p><b>[ The Property Post ] FORUM</b></p>	<p><b>Club Kino B</b></p> <p>Rahmen- programm</p>
<p><b>Zoo Loge</b></p> <p>Meeting-Area</p>	<p><b>ZooBa</b></p> <p>Messebistro präsentiert von LAGRANGE </p>	<p><b>Foyer Zoo Kino</b></p> <p>Ausstellung, Info Desk, Meet &amp; Greet</p>	

**Waldorf Astoria Hotel Berlin**

Hardenbergstraße 28  
 10623 Berlin  
 T +49 (0)30 814 000 - 2222  
 www.waldorfastoriaberlin.com

<p><b>Waldorf Astoria „Roca“</b></p> <p>Restaurant präsentiert von <b>BECKEN</b></p>	<p><b>Waldorf Astoria Abendempfang</b></p> <p>am 30.11. um 19 Uhr in der 1. Etage</p>
--	---

<p><b>26. Etage Business-Suite 2601</b></p>  <p>Private Suite On invitation only</p>	<p><b>27. Etage Business-Suite 2701</b></p> <p><b>MOMENI</b></p> <p>Private Suite On invitation only</p>	<p><b>27. Etage Business-Suite 2703</b></p>  <p>Private Suite On invitation only</p>	<p><b>26. Etage Business-Suite 2603</b></p>  <p>Private Suite On invitation only</p>
---	--	---	---

DIENSTAG, 30.11.2021

UHRZEIT	ORT UND FORMAT	INHALT
ab 8.00 Uhr	Waldorf Astoria Hotel	<b>Registrierung (für die Registrierung ist erforderlich: 2G Nachweis (geimpft oder genesen) und ein Negativer Antigen-Test (nicht älter als 48 Stunden oder direkt vor Ort in der Teststation im Waldorf Astoria Hotel))</b>
ab 10.00 Uhr	Foyer Zoo Palast	Eröffnung <b>Ausstellungsbereich</b> und Meet & Greet
ab 11.00 Uhr	Restaurant Roca im Waldorf Astoria Hotel	Eröffnung <b>Tagesrestaurant Roca</b>

## PROGRAMM

<b>11.00 - 11.15 Uhr</b>	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2) und INTREAL Forum (Kino 3)  Begrüßung	<b>Begrüßung</b> <b>Professor Dr. Steffen Sebastian</b> , Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung sowie stellvertretender Geschäftsführer des IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft <b>Thomas Rücker</b> , Geschäftsführender Gesellschafter, RUECKERCONSULT GmbH  <b>Videoübertragung</b> in sämtliche Foren und Foyers
<b>11.15 - 11.25 Uhr</b>	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2) und INTREAL Forum (Kino 3)  Networking	<b>Einführung</b> in die Konferenz-App <b>Christian Stoschek</b> , Geschäftsführer, Dung Marketing GmbH & Co KG  <b>Videoübertragung</b> in sämtliche Foren und Foyers
<b>11.30 - 12.00 Uhr</b>	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2) und INTREAL Forum (Kino 3)  Vortrag	<b>Makroökonomische Entwicklungen und was sie für die Asset-Klasse Immobilien bedeuten</b> Weltwirtschaft, Kapitalmärkte und Notenbankpolitik. Was sind die Auswirkungen auf globale Investmentmöglichkeiten von institutionellen Anlegern? Ändern sich grenzüberschreitende Anlegerstrukturen? <b>Dr. Cyrus de la Rubia</b> , Chefvolkswirt und Leiter Economics, Hamburg Commercial Bank AG  <b>Videoübertragung</b> in sämtliche Foren und Foyers

UHRZEIT	ORT UND FORMAT	INHALT
12.05 - 12.55 Uhr	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2) und INTREAL Forum (Kino 3)  Vortrag	<p><b>Transaktionen, Preise und Investmentziele - ein Jahr mit Corona</b></p> <p>Investmentverhalten und Transaktionsvolumen: Warum steigen die Immobilienpreise trotz Corona und zunehmender Unsicherheit? Welchen Einfluss hat die Veränderung des konjunkturellen Umfeldes auf Nutzungsarten? Welche Nutzungsarten sind gefragt, welche erleben zunehmend Zurückhaltung? Wie sieht das zukünftige Anlageverhalten von Institutionellen Anlegern aus. Welche Nutzungsarten und Regionen stehen im Fokus? Was hat sich geändert? Mit welchen Renditeerwartungen müssen Asset-Manager kalkulieren?</p> <p><b>Vortrag 1: Transaktionsvolumen und Preisentwicklung nach Nutzungsarten in Deutschland</b> <b>Sven Carstensen</b>, Vorstand, Bulwiengesa AG</p> <p><b>Vortrag 2: Das Fondsbarometer - wie und wo Institutionelle Anleger künftig investieren wollen</b> <b>Dr. Sven Helmer</b>, MRICS, CIIA, Managing Director, LAGRANGE Financial Advisory GmbH</p> <p><b>Videoübertragung</b> in sämtliche Foren und Foyers</p>
13.00 - 13.40 Uhr	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2) und INTREAL Forum (Kino 3)  Impulsvortrag und Interview	<p><b>Gesellschaftliche Implikationen der Corona-Pandemie</b></p> <p>Wie wirkt sich die Corona-Krise gesellschaftlich und aus Stadtentwicklungssicht auf Innenstädte, das Arbeiten und Wohnen aus? <b>Katharina Dienes</b>, Fraunhofer IAO Stuttgart-Vaihingen, Team Workspace Innovation</p> <p><b>Videoübertragung</b> in sämtliche Foren und Foyers</p>
13.00 - 13.40 Uhr	Club Kino B  Rahmenprogramm	<p><b>Im Rahmenprogramm präsentiert von</b></p> <p> <b>Real I.S.</b></p> <p><b>Asset-Manager-Talk: „Investor meets Asset Manager“: Auf Wachstumskurs mit Australien</b></p> <p>Was macht den australischen Immobilienmarkt aus Investorensicht aus und wie geht Australien mit der aktuellen Situation um? Was sind die Erfolgsfaktoren des australischen Immobilienmarktes und die Unterschiede zu anderen Märkten? Wie wirkt sich die gegründete asiatische Freihandelszone RCEP in Kombination mit den staatlichen Maßnahmen aus? <b>Dr. jur. Helmut Matthey</b>, Sprecher des Vorstands, Evangelische Ruhegehaltskasse in Darmstadt (ERK), im Gespräch mit <b>Tobias Kotz</b>, Executive Director, Real I.S. AG</p>
13.40 - 14.40 Uhr		<b>Zeit für Gespräche</b>
14.20 - 14.30 Uhr	Club Kino B Rahmenprogramm	<b>Aktive Event Pause mit Sebastian Finis</b> - Lockern und Dehnen ohne Schwitzen

UHRZEIT	ORT UND FORMAT	INHALT
14.40 - 15.25 Uhr	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2)  Impulsvortrag mit Diskussion	<b>Wohnungspolitik in Deutschland</b> Was sind die gesellschaftlichen und wirtschaftlichen Auswirkungen von zwei Jahren Mietendeckel & Co.? <b>Impulsvortrag und Diskussionsleitung:</b> <b>Dr. Ralph Henger</b> , Senior Economist, Kompetenzfeld Finanz- und Immobilienmärkte, Institut der deutschen Wirtschaft Köln e.V. <b>Panel:</b> <b>Enver Büyükarlan</b> , Gesellschafter, Deutsche Investment Kapitalverwaltung AG <b>Gero Gosslar</b> , Geschäftsführer, ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V. <b>Thomas Krützmann</b> , Senior Director Institutional Sales, Project Real Estate Trust GmbH
14.40 - 15.25 Uhr	Zoo Palast: INTREAL Forum (Kino 3)  Diskussion mit dem Anlegerbeirat der <b>INVESTMENTexpo</b>	<b>Diskussion mit dem Anlegerbeirat der INVESTMENTexpo</b> Wie verändert sich das Anlageverhalten nach Nutzungsarten und Regionen aufgrund von Covid 19? Welche Anlagestrategien werden verfolgt? Wann ist die Renditeschmerzgrenze erreicht - bis zu welchen Renditen lohnen sich noch Anlagen in Immobilien? <b>Diskussionsleitung:</b> <b>Carsten Demmler</b> , Geschäftsführer, HIH Invest Real Estate GmbH <b>Panel:</b> <b>Ingo Bofinger</b> , Geschäftsführer, AFIAA Anlagestiftung für Immobilienanlagen im Ausland <b>Dr. Anton Buchhart</b> , Hauptabteilungsleiter Kapitalanlagen, Barmenia Versicherungsgruppe <b>Christiane Eckert</b> , MRICS, BSc., Chief Advisor, Life Assurance Division, Danish Financial Supervisory Authority <b>Dr. Helmut Matthey</b> , Sprecher des Vorstands, Evangelische Ruhegehaltskasse in Darmstadt (ERK) <b>Karsten Müller-Uthoff</b> , Unternehmensberater für institutionelle Anlagestrategien
15.30 - 16.15 Uhr	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2)  Impulsvortrag und Diskussion	<b>Wie und wo wohnt Europa?</b> Wohnformen zwischen Stadt und Land, zur Miete oder Eigennutzung im internationalen Vergleich. Wo ergeben sich Investmentchancen für institutionelle Anleger? <b>Impulsvortrag und Diskussionsleitung:</b> <b>Professor Dr. Thomas Beyerle</b> , Managing Director / Head of Group Research, Catella Property Valuation GmbH <b>Panel:</b> <b>Dirk Bratschke</b> , Institutioneller Asset- und Portfolio-Manager <b>Matthias Huesmann</b> , MRICS, Leiter Portfolio Management Real Assets, Provinzial Asset Management GmbH <b>Michael Keune</b> , Managing Director, Catella Residential Investment Management GmbH <b>Reiner Nittka</b> , Vorstandssprecher, GBI Holding AG <b>Oliver Priggemeyer</b> , Chief Executive Officer / Geschäftsführender Gesellschafter, Hamburg Trust-Gruppe

UHRZEIT	ORT UND FORMAT	INHALT
15.30 - 16.15 Uhr	Zoo Palast: INTREAL Forum (Kino 3)  Diskussion	<p><b>Investmentstrategien - Equities, AIFs oder Fixed Income?</b> Immobilienaktien und REITs - bieten Equities günstigere Einstiegspreise für Immobilieninvestments als die Direktanlage oder Fonds? Immobilienaktien im Vergleich: USA, GB, Asien, Europa, Deutschland. Wo gibt es Premiums und Discounts auf den NAV und Wertpotenzial? Welche Dividendenrenditen werden erzielt? Sind Sekundärmärkte für AIFs oder festverzinsliche Immobilienanlagen die bessere Alternative?</p> <p><b>Diskussionsleitung:</b> <b>Egbert Nijmeijer</b>, Co-Head Real Assets, Kempen Capital Management N.V. <b>Panel:</b> <b>Professor Dr. Stephan Bone-Winkel</b>, Geschäftsführender Gesellschafter, CEOS Investment GmbH <b>Heiko Böhnke</b>, Vorstand, Real Exchange AG (REAX) <b>Eberhard Haug</b>, Director Asset Management - Liquid Assets, Dept. Finance, M&amp;A and Investor Relations, EnBW Energie Baden-Württemberg AG <b>Esther Heilmann</b>, Managing Director/Head of Capital Markets DACH, SIGNA Financial Services Germany GmbH <b>Joachim Kumme</b>, Abteilungsdirektor Eigenanlagen, Kreissparkasse Ludwigsburg</p>
16.15 - 17.15 Uhr		<b>Tea Time - Zeit für Gespräche</b>
17.00 - 17.10 Uhr	Club Kino B Rahmenprogramm	<b>Aktive Event Pause mit Sebastian Finis - Lockern und Dehnen ohne Schwitzen</b>
17.15 - 18.00 Uhr	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2)  Vortrag und Diskussion	<p><b>Büroinvestmentmärkte in Europa - ein Jahr mit Corona</b> Wo ergeben sich Chancen für antizyklische Investments oder lohnt sich das Risiko von Büroinvestments nicht mehr? Gibt es Unterschiede in verschiedenen europäischen Ländern?</p> <p><b>Impulsvortrag und Diskussionsleitung:</b> <b>Sebastiano Ferrante</b>, Deputy Head Europe / Head of Italy, PGIM Real Estate Germany AG <b>Panel:</b> <b>Carsten Czarnetzki</b>, Country Head Spain &amp; Managing Director Fund Management, AEW Europe <b>Felix Meyen</b>, Head of Transaction Management Germany, HIH Invest Real Estate GmbH <b>Sascha Pinger</b>, Geschäftsführer, Versorgungswerk der Wirtschaftsprüfer und der vereidigten Buchprüfer im Lande Nordrhein-Westfalen (WPV) <b>Carolina von Grodeck</b>, Geschäftsführerin &amp; Head of Germany, Savills Fund Management GmbH <b>Daniel Werth</b>, Managing Director Commercial, HAMBURG TEAM Investment Management GmbH</p>

UHRZEIT	ORT UND FORMAT	INHALT
17.15 - 18.00 Uhr	Zoo Palast: INTREAL Forum (Kino 3)  Interview	<p><b>Brauchen wir eine neue Digitalisierungskultur in der Immobilienwirtschaft?</b></p> <p>Verschlafen wir mit Inseldenen die Chancen des Big-Data-Managements? Wo liegen die Herausforderungen und Grenzen zwischen Data-Sharing und dem Streben nach einheitlichen Datenstrukturen? Benötigen wir eine Investmentkultur, die sich nicht auf Steine beschränkt, sondern in Digitalisierungsunternehmen investiert, um Branchenstandards zu entwickeln? Was können wir von anderen Branchen lernen?</p> <p><b>Diskussionsleitung:</b>  <b>Erik Marienfeldt</b>, Geschäftsführer, HIH Real Estate GmbH</p> <p><b>Panel:</b>  <b>Alexander Betz</b>, Member of the Management Board, CDO, Patrizia AG  <b>Richard Gerritsen</b>, Regional Director, Yardi Systems GmbH  <b>Dr. Gunnar Gombert</b>, Head of Sales &amp; Business Development Germany, Member of the Operations Board Germany, Jones Lang LaSalle SE  <b>Marco Hofmann</b>, Head of LOB Real Estate Management, SAP Product Engineering, SAP SE  <b>Dr. Markus Wiedenmann</b>, CEO, Art-Invest Real Estate Management GmbH &amp; Co. KG</p>
18.05 - 18.45 Uhr	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2)  Interview	<p><b>Büroflächenplanung Quo Vadis</b></p> <p>Zwischen Corporate Real Estate Management, Human Resources und Digitalisierung in der Pandemie: Was sind die Konsequenzen für Standortstrategien, Flächenkonzepte und Mietvertragsgestaltung? Können Büronutzungen in Labs oder Wohnen transformiert werden?</p> <p><b>Diskussionsleitung:</b>  <b>Professor Dr. Matthias Thomas</b>, Senior Director Institutional Sales, Real Exchange AG (REAX)</p> <p><b>Panel:</b>  <b>Christian Bock</b>, Vorstand Institutional Business, DIC Asset AG  <b>Dr. Hanjo Hautz</b>, Geschäftsführer, MOMENI Holding GmbH  <b>Markus Königstein</b>, Head of Real Estate, R+V Versicherungsgruppe  <b>Rainer Komenda</b>, Abteilungsleiter Immobilien Investment Management, Bayerische Versorgungskammer  <b>Frank Schäfer</b>, Geschäftsführer, Peakside Capital Advisors GmbH</p>
18.05 - 18.45 Uhr	Zoo Palast: INTREAL Forum (Kino 3)  Impulsvortrag und Diskussion	<p><b>Digitalisierung und Datenmanagement</b></p> <p>Kostentransparenz und Kostenoptimierung in Fonds. Welche Möglichkeiten existieren, um durch Digitalisierung und Prozesseffizienz Kosten auf Transaktions-, Immobilienmanagement- und Fondsebene zu reduzieren? Welche ungenutzten Renditepotenziale können realistisch gehoben werden? Erhöhen dagegen ESG-konforme Investitionen die Transaktionskosten? Schafft mehr Digitalisierung Transparenz und hilft regulatorische Vorgaben (z.B. Prudent Person Principle) effizient umzusetzen?</p> <p><b>Impulsvortrag und Diskussionsleitung:</b>  <b>Professor Dr. Ulrich Nack</b>, Hochschullehrer, EBZ Business School</p> <p><b>Panel:</b>  <b>Marko Broschinski</b>, Geschäftsführer, easol GmbH  <b>Anna-Lena Budde</b>, Stellvertretende Geschäftsführerin, Leitung Kapitalanlagen, Norddeutsche Kirchliche Versorgungskasse (NKVK)  <b>Dr. jur. Helmut Matthey</b>, Sprecher des Vorstands, Evangelische Ruhegehaltskasse in Darmstadt (ERK)  <b>Ludger Wibbeke</b>, Geschäftsführer, HANSAINVEST Hanseatische Investment-GmbH</p>

UHRZEIT	ORT UND FORMAT	INHALT
18.05 - 18.45 Uhr	Club Kino B  Rahmenprogramm	<p>Im Rahmenprogramm präsentiert von</p>  <p><b>Drei Monate nach der Bundestagswahl - das Regierungsprogramm aus immobilienwirtschaftlicher und steuerlicher Sicht</b>  <b>Alexander Lehnen</b> und <b>Dr. Wolfgang Scholl</b>, Partner, Arnecke Sibeth Dabelstein Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB</p>

AUSKLANG		
ab 19.00	Waldorf Astoria Hotel	<b>Drinks und Dinner</b>

MITTWOCH, 1.12.2021

UHRZEIT	ORT UND FORMAT	INHALT
ab 9.00 Uhr	Restaurant Roca im Waldorf Astoria Hotel	Eröffnung <b>Tagesrestaurant Roca</b>
8.45 Uhr	Foyer Zoo Palast	Eröffnung <b>Ausstellungsbereich</b> und <b>Meet &amp; Greet</b>

**PROGRAMM**

<p><b>09.15 - 10.00 Uhr</b></p>	<p>Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2)</p> <p>Vortrag und Interview</p>	<p><b>Logistikimmobilien im Wandel aufgrund der Pandemie?</b>                  Gibt es Auswirkungen auf Standorte, Design und Funktionen? Welche Logistikimmobilien werden an Nachfrage gewinnen und welche werden obsolet?                  Welche Rolle spielt die Digitalisierung in der Logistikbranche?  <b>Diskussionsleitung:</b>  <b>Dr. Thomas Steinmüller</b>, Vorstand, CapTen AG  <b>Panel:</b>  <b>Hermann Aukamp</b>, Unternehmensberater für institutionelle Anlagestrategien  <b>Matthias Düsing</b>, Senior Research Analyst, Logistics Specialist, Savills Investment Management (Germany) GmbH  <b>Jan Dietrich Hempel</b>, Geschäftsführer, Garbe Industrial Real Estate GmbH  <b>Martina Malone</b>, Managing Director, Head of Global Capital Raising, Prologis Private Capital UK Limited  <b>Frank Sievert</b>, Mitglied des Vorstands, uniVersa Allgemeine Versicherung AG</p>
<p><b>09.15 - 10.00 Uhr</b></p>	<p>Zoo Palast: INTREAL Forum (Kino 3)</p> <p>Vortrag</p>	<p><b>Einblicke in aktuelle Rechtsthemen</b></p> <p><b>Vortrag 1: Das Fondsstandortgesetz - neue Vehikel und Strukturierungsmöglichkeiten für Manager und Anleger</b>  <b>Frank Müller</b>, Rechtsanwalt / Partner, McDermott Will &amp; Emery                  Rechtsanwälte Steuerberater LLP                  präsentiert von:    <b>Vortrag 2: Green Deal: Rechtlicher Hintergrund, Ausgestaltung und Implementierung. Auswirkungen der Green-Deal-Regulierung der EU auf die Immobilienkapitalanlage</b>  <b>Dennis Kunschke</b>, Partner, DLA Piper UK LLP                  präsentiert von:  </p>

UHRZEIT	ORT UND FORMAT	INHALT
10.05 - 10.50 Uhr	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2)  Diskussion	<p><b>Zwischen Konversion, Transformation und Revitalisierung: Mit Value-Add-Strategien alte Mauern in neue Nutzungen überführen</b></p> <p>Wie können nicht mehr benötigte Industrie- und Unternehmensimmobilien zu modernen Gewerbe-, Business- und Büroparks entwickelt werden? Welche Möglichkeiten bestehen, um überschüssige Büroflächen in Wohnnutzungen oder innerstädtische Labs zu überführen? Bieten brachliegende Areale die Chance für neue urbane Quartiere? Wo ergeben sich Chancen zur innerstädtischen Nachverdichtung?</p> <p><b>Diskussionsleitung:</b>  <b>Thorsten Hollstein</b>, Geschäftsführer, CR Investment Management GmbH</p> <p><b>Panel:</b>  <b>Philipp Braunfels</b>, COO of Jamestown Europe, Jamestown US-Immobilien GmbH  <b>Holger Matheis</b>, FRICS, Sprecher des Vorstands, Beos AG  <b>Sonja Petersen</b>, CIO, Deutsche Industrie REIT AG  <b>Tino Rübsam</b>, MRICS, Head of Asset Management, Cresco Projektentwicklungs GmbH  <b>Bernd Wegener</b>, FRICS, Geschäftsführer, Ergoneon Immobilien</p>
10.05 - 10.50 Uhr	Zoo Palast: INTREAL Forum (Kino 3)  Interview	<p><b>Welche Asset-Klassen stehen Banken für den Eigenhandel noch zur Verfügung?</b></p> <p>Der Zins ist tot, aber wieviel Immobilie verträgt die Bilanzsumme?</p> <p><b>Diskussionsleitung:</b>  <b>Tobias Kotz</b>, Executive Director, Real I.S. AG</p> <p><b>Panel:</b>  <b>Carsten Demmler</b>, Geschäftsführer, HIH Invest Real Estate GmbH  <b>Daniel Gerth</b>, Depot A - Management, Sparkasse Mittelsachsen  <b>Dr. Anja Hubig</b>, Direktorin Treasury, Ostsächsische Sparkasse Dresden  <b>Christoph Schulte</b>, Teamleiter Treasury, Pax-Bank eG</p>
10.50 - 11.50 Uhr		<b>Zeit für Gespräche</b>
11.50 - 12.35 Uhr	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2)  Vortrag und Diskussion	<p><b>Hotel und Short Stay Living - gebeutelt von Covid 19?</b></p> <p>Wie haben sich die Auslastungsraten von Beherbergungsmodellen während der Pandemie entwickelt? Gibt es bereits Zahlen zu Betreiberinsolvenzen und gibt es internationale Unterschiede in Europa? Wie agieren Betreiber, Hotelfondsmanager und Anleger in der aktuellen Situation? Sind antizyklische Investments jetzt die richtige Strategie?</p> <p><b>Impulsvortrag und Diskussionsleitung:</b>  <b>Martin Schaffer</b>, MRICS, Partner, MRP Consult GmbH</p> <p><b>Panel:</b>  <b>Dr. Jörg Frehse</b>, Managing Partner, MHP Hotel Group  <b>Dr. Dirk Krupper</b>, Geschäftsführer, Helaba Invest Kapitalanlagegesellschaft mbH  <b>Matthias Lowin</b>, Geschäftsführer, Feuring Hotelconsulting GmbH  <b>Maximilian Ludwig</b>, MRICS, Head of Asset Management Retail, Hotel &amp; Logistik, Real I.S. AG  <b>Heinz Wehrle</b>, MRICS, Managing Director Hotel Investments, VALUES. REAL ESTATE / Managing Partner, Horwath HTL</p>

UHRZEIT	ORT UND FORMAT	INHALT
11.50 - 12.35 Uhr	Zoo Palast: INTREAL Forum (Kino 3)  Case Study, Präsentationen und Interview	<b>Praxisbeispiele von Immobilienstrategien im Depot-A-Management von Banken</b> Welche unterschiedlichen Ansätze zwischen direkter und indirekter Anlage werden verfolgt? <b>Diskussionsleitung:</b> <b>Dominik Barton</b> , Geschäftsführender Gesellschafter (CEO), Barton Group <b>Kurzvorträge von:</b> <b>Joachim Kumme</b> , Abteilungsleiter Eigenanlagen, Kreissparkasse Ludwigsburg <b>Kai-Uwe Schlißke</b> , Stellvertretendes Mitglied des Vorstandes, Sparkasse Fürth
12.40 - 13.30 Uhr	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2)  Diskussion	<b>Welche Handelsformen sind Gewinner und Verlierer von Covid 19?</b> Wie ändert sich das Einkaufsverhalten? Wo muss sich der Handel neu erfinden? <b>Diskussionsleitung:</b> <b>Susanne Klaußner</b> , MRICS, Geschäftsführerin, DIR Deutsche Investment Retail GmbH <b>Panel:</b> <b>Jürgen Faltenbacher</b> , Expansion Süd, Kaufland Dienstleistung GmbH & Co. KG <b>Manuel Jahn</b> , Head of Business Development, Habona Invest GmbH <b>Thomas Pfeiffer</b> , Geschäftsführer, Norddeutsche Kirchliche Versorgungskasse (NKVK) <b>Michael Rybak</b> , Geschäftsführer, Dirk Rossmann GmbH <b>Jan Schlüter</b> , Abteilungsleiter Immobilien, Nordrheinische Ärzteversorgung
12.40 - 13.30 Uhr	Zoo Palast: INTREAL Forum (Kino 3)  Impulsvortrag und Diskussion	<b>ESG im Mittelpunkt der Investmentstrategie - EINS</b> Welche ESG-Fonds sind auf dem Markt? Wer bereitet ESG-Fonds vor? Was ist der Unterschied zwischen Strategiefonds und Impact-Fonds? <b>Impulsvortrag und Diskussionsleitung:</b> <b>Michael Schneider</b> , Geschäftsführer, INTREAL International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH präsentiert von: <b>INTREAL</b> <b>Panel:</b> <b>Michael Denk</b> , Geschäftsführer, Quadoro Investment GmbH <b>Xavier Jongen</b> , Managing Director, Catella Residential Investment Management GmbH <b>Christina Ofschonka</b> , Managing Director, Head of Core Funds, Germany, AEW Europe <b>Claus P. Thomas</b> , CEO, BNP Paribas Real Estate Investment Management Germany GmbH <b>Tanja Volksheimer</b> , Senior Portfolio Manager, Real Estate, Europe, Nuveen Real Estate

UHRZEIT	ORT UND FORMAT	INHALT
13.35 - 14.25 Uhr	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2)  Diskussion	<p><b>Discounter, Supermarkt, Fachmarktzentrum, Big Box Retail, High Street oder Shopping Center?</b> Welche Handelsformen haben als Investmentprodukt die beste Zukunft?</p> <p><b>Diskussionsleitung:</b> <b>Jörn Burghardt</b>, Geschäftsführer, GPEP GmbH</p> <p><b>Panel:</b> <b>Andreas Freier</b>, Vorstand, GRR AG <b>Karoline Nader-Gräff</b>, Global Investments and Divestments Manager, Expansion &amp; Development, Ingka Centres Services AB <b>Dr. Anja Hubig</b>, Direktorin Treasury, Ostsächsische Sparkasse Dresden <b>Gerhard Lehner</b>, Managing Director &amp; Head of Fund Management Germany, Savills Investment Management (Germany) GmbH <b>Professor Dr. Gerd Merke</b>, Vorstand, Zusatzversorgungskasse des Steinmetz- und Steinbildhauerhandwerks VVaG</p>
13.35 - 14.25 Uhr	Zoo Palast: INTREAL Forum (Kino 3)  Interview	<p><b>ESG im Mittelpunkt der Investmentstrategie - ZWEI</b> Wie wird ESG im Investmentprozess berücksichtigt und abgebildet? Wie weit sind die Transparency- und Taxonomy-Fortschritte bei Asset-Managern? Welche Maßnahmen werden für „E“, „S“ und „G“ umgesetzt? Sichert ein nachhaltiges Investment in die Modernisierung von Immobilien nach dem Ankauf die Rendite von morgen?</p> <p><b>Präsentator und Diskussionsleitung:</b> <b>Simon Behr</b>, Managing Director, GBI Capital GmbH präsentiert von:</p>  <p><b>Panel:</b> <b>Michael Amann</b>, Geschäftsführer, Becken Invest GmbH <b>Christine Fritz</b>, Portfolio Manager, PGIM Real Estate Germany AG <b>Alexander Happ</b>, Geschäftsführer, ASSIDUUS Development GmbH <b>Jan Dietrich Hempel</b>, Geschäftsführer, Garbe Industrial Real Estate GmbH <b>Dieter Seitz</b>, Geschäftsführer, LHI Capital Management GmbH</p>

ABSCHLUSS		
14.25 - 14.30 Uhr	Zoo Palast: HIH Invest Forum (Kino 2) und INTREAL Forum (Kino 3)	<p><b>Zusammenfassung und Schlusswort:</b> <b>Professor Dr. Steffen Sebastian</b>, Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung sowie stellvertretender Geschäftsführer des IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft <b>Thomas Rücker</b>, Geschäftsführender Gesellschafter, RUECKERCONSULT GmbH</p> <p><b>Videoübertragung</b> in sämtliche Foren und Foyers</p>
14.30 Uhr		<b>ENDE DER INVESTMENTexpo</b>

## Referenten 2021

**MICHAEL AMANN** // Geschäftsführer // Becken Invest GmbH

**HERMANN AUKAMP** // Unternehmensberater für institutionelle Anlagestrategien

**DOMINIK BARTON** // Geschäftsführender Gesellschafter (CEO) // Barton Group

**SIMON BEHR** // Managing Director, GBI Capital GmbH

**ALEXANDER BETZ** // Member of the Management Board, CDO // Patrizia AG

**PROF. DR. THOMAS BEYERLE** // Managing Director/Head of Group Research // Catella Property Valuation GmbH

**CHRISTIAN BOCK** // Vorstand Institutional Business // DIC Asset AG

**INGO BOFINGER** // Geschäftsführer // AFIAA Anlagestiftung für Immobilienanlagen im Ausland

**HEIKO BÖHNKE** // Vorstand // Real Exchange AG

**PROF. DR. STEPHAN BONE-WINKEL** // Geschäftsführender Gesellschafter // CEOS Investment GmbH

**DIRK BRATSCHKE** // Institutioneller Asset- und Portfolio Manager

**PHILIPP BRAUNFELS** // COO of Jamestown Europe // Jamestown US-Immobilien GmbH

**MARKO BROSCINSKI** // Geschäftsführer // easol GmbH

**DR. ANTON BUCHHART** // Bereichsleiter Kapitalanlage // Barmenia Versicherungsgruppe

**ANNA-LENA BUDDÉ** // Stellvertretende Geschäftsführerin, Leitung Kapitalanlagen // Norddeutsche Kirchliche Versorgungskasse (NKVK)

**JÖRN BURGHARDT** // Geschäftsführer // GPEP GmbH

**ENVER BÜYÜKARSLAN** // Gesellschafter // Deutsche Investment Kapitalverwaltung AG

**SVEN CARSTENSEN** // Vorstand // Bulwiengesa AG

**DR. CYRUS DE LA RUBIA** // Chefvolkswirt und Leiter Economics // Hamburg Commercial Bank AG

**CARSTEN CZARNETZKI** // Country Head Spain & Managing Director Fund Management // AEW Europe

**CARSTEN DEMMLER** // Geschäftsführer // HIH Invest Real Estate GmbH

**MICHAEL DENK** // Geschäftsführer // Quadoro Investment GmbH

**KATHARINA DIENES** // Team Workspace Innovation // Fraunhofer IAO Stuttgart-Vaihingen

**MATTHIAS DÜSING** // Senior Research Analyst, Logistics Specialist// Savills Investment Management (Germany) GmbH

**CHRISTIANE ECKERT** // MRICS, BSc., Chief Advisor, Life Assurance Division // Danish Financial Supervisory Authority

**JÜRGEN FALTENBACHER** // Expansion Süd // Kaufland Dienstleistung GmbH & Co. KG

**SEBASTIANO FERRANTE** // Deputy Head Europe / Head of Italy // PGIM Real Estate Germany AG

- DR. JÖRG FREHSE** // Managing Partner // MHP Hotel Group
- ANDREAS FREIER** // Vorstand // GRR AG
- CHRISTINE FRITZ** // Portfolio Manager // PGIM Real Estate Germany AG
- DANIEL GERTH** // Depot A - Management // Sparkasse Mittelsachsen
- RICHARD GERRITSEN** // Regional Director // Yardi Systems GmbH
- DR. GUNNAR GOMBERT** // Head of Sales & Business Development Germany, Member of the Operations Board Germany // Jones Lang LaSalle SE
- GERO GOSSLAR** // Geschäftsführer // ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.
- ALEXANDER HAPP** // Geschäftsführer // ASSIDUUS Development GmbH
- EBERHARD HAUG** // Director Asset Management - Liquid Assets, Dept. Finance, M&A and Investor Relations // EnBW Energie Baden-Württemberg AG
- DR. HANJO HAUTZ** // Geschäftsführer // MOMENI Holding GmbH
- ESTHER HEILMANN** // Managing Director/Head of Capital Markets DACH // SIGNA Financial Services Germany GmbH
- DR. SVEN HELMER** // MRICS, CIIA, Managing Director // LAGRANGE Financial Advisory GmbH
- JAN DIETRICH HEMPEL** // Geschäftsführer // Garbe Industrial Real Estate GmbH
- DR. RALPH HENGER** // Senior Economist, Kompetenzfeld Finanz- und Immobilienmärkte // Institut der deutschen Wirtschaft Köln e.V.
- MARCO HOFMANN** // Head of LOB Real Estate Management, SAP Product Engineering // SAP SE
- THORSTEN HOLLSTEIN** // Geschäftsführer // CR Investment Management GmbH
- DR. ANJA HUBIG** // Direktorin Treasury // Ostsächsische Sparkasse Dresden
- MATTHIAS HUESMANN** // Leiter Portfolio Management Real Assets // Provinzial Asset Management GmbH
- MANUEL JAHN** // Head of Business Development // Habona Invest GmbH
- XAVIER JONGEN** // Managing Director // Catella Residential Investment Management GmbH
- MICHAEL KEUNE** // Managing Director // Catella Residential Investment Management GmbH
- SUSANNE KLAUSSNER** // MRICS, Geschäftsführerin // DIR Deutsche Investment Retail GmbH
- RAINER KOMENDA** // Abteilungsleiter Immobilien Investment Management // Bayerische Versorgungskammer
- MARKUS KÖNIGSTEIN** // Head of Real Estate // R+V Versicherungsgruppe
- TOBIAS KOTZ** // Executive Director // Real I.S. AG
- DR. DIRK KRUPPER** // Geschäftsführer // Helaba Invest Kapitalanlagegesellschaft mbH
- JOACHIM KUMME** // Abteilungsdirektor Eigenanlagen // Kreissparkasse Ludwigsburg

**DENNIS KUNSCHKE** // Partner // DLA Piper UK LLP

**THOMAS KRÜTZMANN** // Senior Director Institutional Sales // Project Real Estate Trust GmbH

**ALEXANDER LEHNEN** // Partner // Arnecke Sibeth Dabelstein Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB

**GERHARD LEHNER** // Managing Director & Head of Fund Management Germany // Savills Investment Management (Germany) GmbH

**MATTHIAS LOWIN** // Geschäftsführer // Feuring Hotelconsulting GmbH

**MAXIMILIAN LUDWIG** // MRICS, Head of Asset Management Retail, Hotel & Logistik // Real I.S. AG

**MARTINA MALONE** // Managing Director, Head of Global Capital Raising // Prologis Private Capital UK Limited

**ERIK MARIENFELDT** // Geschäftsführer // HIH Real Estate GmbH

**HOLGER MATHEIS** // FRICS, Sprecher des Vorstands // Beos AG

**DR. JUR. HELMUT MATTHEY** // Sprecher des Vorstands // Evangelische Ruhegehaltskasse in Darmstadt (ERK)

**PROF. DR. GERD MERKE** // Vorstand // Zusatzversorgungskasse des Steinmetz- und Steinbildhauerhandwerks VVaG

**FELIX MEYEN** // Head of Transaction Management Germany // HIH Invest Real Estate GmbH

**FRANK MÜLLER** // Rechtsanwalt/Partner // McDermott Will & Emery Rechtsanwälte Steuerberater LLP

**KARSTEN MÜLLER-UTHOFF** // Unternehmensberater für institutionelle Anlagestrategien

**PROF. DR. ULRICH NACK** // Hochschullehrer // EBZ Business School

**KAROLINE NADER-GRÄFF** // Global Investments and Divestments Manager, Expansion & Development // Ingka Centres Services AB

**EGBERT NIJMEIJER** // Co-Head Real Assets // Kempen Capital Management N.V.

**REINER NITTKA** // Vorstandssprecher // GBI Holding AG

**CHRISTINA OFSCHONKA** // Director, Head of Core Funds, Germany // AEW Europe

**SONJA PETERSEN** // CIO // Deutsche Industrie REIT AG

**THOMAS PFEIFFER** // Geschäftsführer // Norddeutsche Kirchliche Versorgungskasse (NKVK)

**SASCHA PINGER** // Geschäftsführer // Versorgungswerk der Wirtschaftsprüfer und der vereidigten Buchprüfer im Lande Nordrhein-Westfalen (WPV)

**OLIVER PRIGGEMEYER** // Chief Executive Officer / Geschäftsführender Gesellschafter // Hamburg Trust-Gruppe

**GOESTA RITSCHEWALD** // Inhaber // Ritschewald Consultancy

**TINO RÜBSAM** // MRICS, Head of Asset Management // Cresco Projektentwicklungs GmbH

**THOMAS RÜCKER** // Geschäftsführender Gesellschafter // RUECKERCONSULT GmbH

**MICHAEL RYBAK** // Geschäftsführer // Dirk Rossmann GmbH

**FRANK SCHÄFER** // Geschäftsführer // Peakside Capital Advisors GmbH

**MARTIN SCHAFFER** // MRICS, Partner // MRP Consult GmbH

**KAI-UWE SCHLISSKE** // Stellvertretendes Mitglied des Vorstandes // Sparkasse Fürth

**JAN SCHLÜTER** // Abteilungsdirektor Immobilien // Nordrheinische Ärzteversorgung

**MICHAEL SCHNEIDER** // Geschäftsführer // INTREAL International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

**DR. WOLFGANG SCHOLL** // Partner // Arnecke Sibeth Dabelstein Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB

**CHRISTOPH SCHULTE** // Teamleiter Treasury // Pax-Bank eG

**PROF. DR. STEFFEN SEBASTIAN** // Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung sowie stellvertretender Geschäftsführer // IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft

**DIETER SEITZ** // Geschäftsführer // LHI Capital Management GmbH

**FRANK SIEVERT** // Mitglied des Vorstandes // uniVersa Allgemeine Versicherung AG

**DR. THOMAS STEINMÜLLER** // Vorstand // CapTen AG

**CHRISTIAN STOSCHEK** // Geschäftsführer // Dung Marketing GmbH & Co KG

**CLAUS P. THOMAS** // CEO // BNP Paribas Real Estate Investment Management Germany GmbH

**PROF. DR. MATTHIAS THOMAS** // Senior Director Institutional Sales // Real Exchange AG (REAX)

**TANJA VOLKSHEIMER** // Senior Portfolio Manager, Real Estate, Europe // Nuveen Real Estate

**CAROLINA VON GRODDECK** // Geschäftsführerin & Head of Germany // Savills Fund Management GmbH

**HEINZ WEHRLE** // MRICS, Managing Director Hotel Investments // VALUES. REAL ESTATE // Managing Partner // Horwath HTL

**DR. MARKUS WIEDENMANN** // CEO // Art-Invest Real Estate Management GmbH & Co. KG

**BERND WEGENER** // FRICS, Geschäftsführer // Ergoneon Immobilien

**DANIEL WERTH** // Managing Director Commercial // Hamburg HAMBURG TEAM Investment Management GmbH

**LUDGER WIBBEKE** // Geschäftsführer // HANSAINVEST Hanseatische Investment-GmbH

# NOTIZEN

---

A series of horizontal dotted lines for writing notes.

# NOTIZEN

---

A series of horizontal dotted lines for writing notes.

# RAUMPLAN

## Vortragssäle (Zoo Palast)

- HIH Invest Forum im Kino 2
- INTREAL Forum im Kino 3
- Übertragung je nach Auslastung aus Kino 2 oder 3 in das THE PROPERTY POST Forum im Kino 4

## Info Desk im Foyer (Zoo Palast)

- Hilfe zur Konferenz-App
- Handy-Ladestation
- Taxi-Ruf
- Tickets für **INVESTMENTexpo 2022**

## Meeting Points (Zoo Palast)

Zoo Loge im linken Erdgeschoss des Zoo Palasts, Zugang über das Foyer

## Catering all inclusive

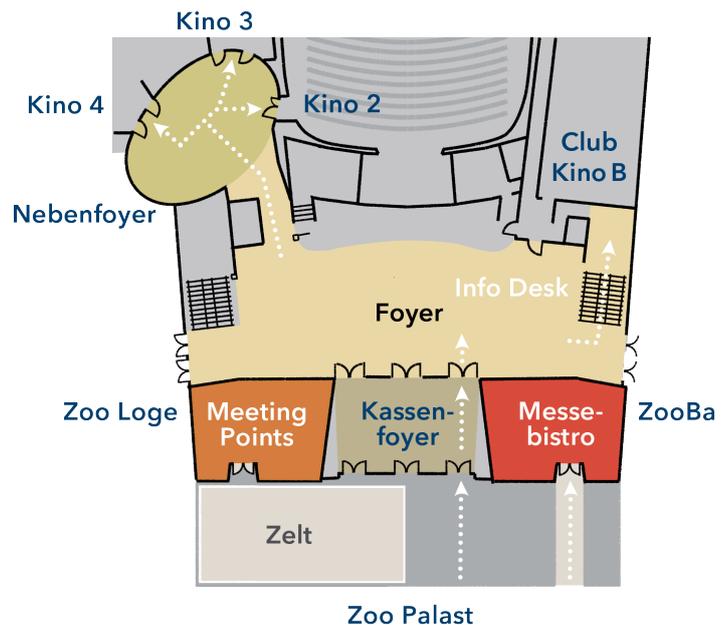
- Zelt vor dem Zoo Palast
- Tagesbistro ZooBa im rechten Erdgeschoss des Zoo Palasts präsentiert von Lagrange
- Tagesrestaurant Roca im linken Erdgeschoss des Waldorf Astoria Hotels präsentiert von BECKEN

## Abendempfang (Waldorf Astoria Hotel)

am 30.11. ab 19 Uhr im 1. Obergeschoss des Waldorf Astoria Hotels

## Business-Suiten (Waldorf Astoria Hotel)

(nur auf Einladung) in der 26. und 27. Etage des Waldorf Astoria Hotels



## RUECKERCONSULT GmbH

Wallstraße 16  
10179 Berlin, Germany  
T +49 (0)30 28 44 987 3

investmentexpo@rueckerconsult.de  
www.rueckerconsult.de  
www.investmentexpo.de

## SAVE THE DATE

**INVESTMENTexpo 2022**  
am 23. und 24. Juni 2022