

INVESTMENTexpo

DIE MESSE FÜR REAL ESTATE ASSET MANAGER UND INVESTOREN

10. und 11. September 2020 - Zoo Palast Berlin/Waldorf Astoria Hotel

www.investmentexpo.de

- Mit umfangreichem Hygienekonzept -

Achtung, neuer Veranstaltungsort:
Die **INVESTMENTexpo** kommt ins Kino!

Zoo Palast Berlin Direkt gegenüber vom Waldorf Astoria Hotel.

Diskussion
Information
Ausstellung
Dialog



PROGRAMM 2020

Beirat der INVESTMENTexpo



Vorsitzender des Beirats:
Prof. Dr. Steffen Sebastian,
IREBS



Hermann Aukamp,
Consultant



Ingo Bofinger, AFIAA



Dirk Bratschke,
Institutioneller Asset- und
Portfolio Manager



Dr. Anton Buchhart,
Barmenia Versicherungs-
gruppe



Christiane Eckert,
ehemalige Chief Portfolio
Managerin, ATP Real
Estate



Dr. Anja Hubig,
Ostächsische Sparkasse
Dresden



Markus Königstein,
R+V Versicherungs-
gruppe



Joachim Kümme, Kreis-
sparkasse Ludwigsburg



Dr. Helmut Matthey, Evan-
gelische Ruhegehaltskas-
se in Darmstadt (ERK)



Karsten Müller-Uthoff,
Consultant



Prof. Dr. Ulrich Nack, EBZ
Business School GmbH



Sascha Pinger, WPV



Thomas Rücker,
RUECKERCONSULT
GmbH



Jan Schlüter, Nord-
rheinhische Ärztever-
sorgung

Klimafreundliche
Veranstaltung

nachdenken • klimabewusst reisen

atmosfair



PARTNER

VERANSTALTER

RUECKER
CONSULT

GLOBAL CONFERENCE PARTNER

WARBURG-HIHL INVEST
REAL ESTATE

PREMIUM PLATIN PARTNER

MOMENI

PGIM

savills investment
management

GOLD PARTNER

AEW

ART INVEST
REAL ESTATE

BF capital
Real Estate Debt

BNP PARIBAS
REAL ESTATE

CATELLA

CBRE

DEUTSCHE INVESTMENT

GRR
BASIC RETAIL EXPERTS

INDUSTRIA
WOHNEN

INVESCO

WERTGRUND

SILBER PARTNER

Barton Group

CR

DEUTSCHE IMMOBILIEN

ENGEL & VÖLKERS
INVESTMENT CONSULTING

GARBE.
Industrial Real Estate

GEG
German Estate Group

HANSAINVEST

INTREAL

McDermott
Will & Emery

RLI investors
Wir verstehen Logistik

SELINUS
CAPITAL

WESTBRIDGE

PRÄSENTATOR ANLEGER PARTNER BRUNCH

BECKEN
EST. 1978

AUSSTELLER

21st

control it
SOLUTIONS FOR REAL ASSETS

casol

IRM
MANAGEMENT NETWORK

PriceHubble

REAL CAPITAL
ANALYTICS

REAL
EXCHANGE

Semirac

solutiance

SS&C
INTRA LINKS

WORKSHOP PARTNER

ARNECKE
SIBETH
DABELSTEIN

LAGRANGE

MEDIEN- UND VERBANDSPARTNER

Absolut
research

G R E S B

IMMOBILIEN ZEITUNG
AN DER UNIVERSITÄT ZÜRICH

INVESTMENT

institutionell
pbm

portfolio
institutionell

REFIRE

[The Property Post]

ZIA
das Immobilienmagazin

INVESTMENT_{expo}

Die Messe für Real Estate Asset Manager und Investoren

INVESTMENT_{expo} ist das Forum und die Initiative für den direkten Austausch, Diskussionen, Dialoge und Informationsgewinn für institutionelle Immobilieninvestoren und Asset Manager.

- **Informationsgewinn** und **Diskussionen** in drei Konferenzräumen
- **Ausstellungsfläche**
- Großer **Meet & Greet Bereich** zum Netzwerken
- Ruhige **Business Lounge** für intensive Gespräche

Absolute Ziele der INVESTMENT_{expo} sind der persönliche Austausch und die Information über Märkte, Produkte, Dienstleistungen und aktuelle Themen in kurzer Zeit

INVESTMENT_{expo} wird von erfahrenen Marktteilnehmern organisiert und unterstützt

Ihre Gesundheit ist uns wichtig: Das Hygienekonzept der INVESTMENTexpo

Um sämtlichen Gästen eine größtmögliche Sicherheit zu bieten, haben wir gemeinsam mit dem Waldorf Astoria und dem Zoo Palast ein umfangreiches Hygienekonzept erarbeitet, das wir in den Wochen bis zur Messe an die aktuellen Entwicklungen und gesetzlichen Anforderungen anpassen werden. Die Grundzüge möchten wir Ihnen im Folgenden skizzieren:

Entzerrung der Nutzung von Vortragsräumen und Pausenflächen

- Es wird ein durchgängiges Programm in allen Räumen ohne „Pausenzeiten“ geben. Hierdurch vermeiden wir Ansammlungen in den Foyers, wie es üblicherweise bei Pausen von Konferenzen und Tagungen der Fall ist.
- Stattdessen halten wir eine „all day“-Bewirtung mit Snacks im Zoo Palast und einem À La Carte-Service im ROCA Restaurant im Waldorf Astoria Hotel direkt gegenüber bereit.
- Sie entscheiden also selbst, wann Sie sich stärken.

Abstands- und Hygieneregeln in den Vortragsräumen

- Der Zoo Palast hat für sämtliche Vortragsräume (Kinosäle) ein abgestimmtes Bestuhlungskonzept, das ausreichend Raum zwischen den einzelnen Sitzgelegenheiten lässt.
- Die Diskussionen und Vorträge werden wir aus den drei Vortragsräumen an verschiedene Stellen des Foyers im Zoo Palast übertragen.

Abstands- und Hygieneregeln auf den Pausenflächen

- Wir bitten Sie, mit Ausnahme an den Sitzplätzen in den Vortragsräumen sowie während des Essens, Mund-Nasen-Masken zu tragen während der Veranstaltung zu tragen.

Hygiene und Sicherheit für Teilnehmer

- Wir erfassen die persönlichen Daten zur Kontaktverfolgung (Auflage des Landes Berlin).
- Jeder Teilnehmer erhält von uns Mund-Nasen-Masken zum Wechseln.
- An verschiedenen Stellen werden wir Desinfektionsstände einrichten.

Begrenzung der Teilnehmerzahl und Teilnehmer aus Nicht-EU-Staaten

- Nach den aktuellen gesetzlichen Vorgaben des Landes Berlin sind ab 1. Juli Veranstaltungen mit bis zu 300 Teilnehmern, ab 1. August mit 500 Teilnehmern und ab 1. September mit 750 Teilnehmern erlaubt.
- Wir haben die Teilnehmeranzahl auf Basis unseres Hygienekonzeptes auf 340 Teilnehmer beschränkt.
- Sofern sich keine weiteren Einreiselockerungen ergeben, werden wir eine Teilnahme von Personen aus Nicht-EU-Staaten ausschließen.
- Referenten aus Nicht-EU-Staaten und ohne Wohnsitz innerhalb eines EU-Staates werden nach Möglichkeit per Online Stream oder mit im Vorfeld aufgezeichneten Videos zugeschaltet.
- Ferner bieten wir ab sofort virtuelle Tickets an und werden die Diskussionen und Vorträge aus den drei Vortragsräumen in das Internet übertragen.

INVESTMENTexpo ist eine Initiative von **RUECKERCONSULT**, einem der führenden Berater für Kommunikationsaufgaben an der Schnittstelle von Immobilienmarkt und Immobilienkapitalmarkt und mit ausgeprägter Erfahrung in der Konzeption und Durchführung von Fachveranstaltungen.

INVESTMENTexpo wird bei der inhaltlichen Ausgestaltung von einem **Beirat** unterstützt

- **Professor Dr. Steffen Sebastian**, Lehrstuhl für Immobilienfinanzierung (Real Estate Finance), IREBS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg (Vorsitzender des Beirates)
- **Hermann Aukamp**, Berater
- **Ingo Bofinger**, AFIAA Anlagestiftung für Immobilienanlagen im Ausland
- **Dirk Bratschke**, Institutioneller Asset- und Portfolio Manager
- **Dr. Anton Buchhart**, Barmenia Versicherungsgruppe
- **Christiane Eckert**, ehemalige Chief Portfolio Managerin, ATP Real Estate
- **Dr. Anja Hubig**, Ostsächsische Sparkasse Dresden
- **Markus Königstein**, R+V Versicherungsgruppe
- **Joachim Kume**, Kreissparkasse Ludwigsburg
- **Dr. Helmut Matthey**, Evangelische Ruhegehaltskasse (ERK)
- **Karsten Müller-Uthoff**, Berater
- **Professor Dr. Ulrich Nack**, EBZ Business School GmbH
- **Sascha Pinger**, Versorgungswerk der Wirtschaftsprüfer und der vereidigten Buchprüfer im Lande Nordrhein-Westfalen (WPV)
- **Thomas Rücker**, RUECKERCONSULT GmbH
- **Jan Schlüter**, Nordrheinische Ärzteversorgung (NAEV)

INVESTMENTexpo bietet institutionellen Anlegern eine kostenfreie Teilnahme inklusive zwei Übernachtungen

INVESTMENTexpo ist die Plattform für Asset Manager und Dienstleister, um deren Kompetenz einem breiten Auditorium durch die Übernahme von Partnerschaften näher zu bringen

Wer sollte an der INVESTMENTexpo teilnehmen?

- **Öffentliche und private Alternative Investment Fonds (AIFs):** Immobilien Investment- und Asset Manager, REITs, Immobilien AGs
- **Institutionelle Investoren:** Versicherungen, Pensionskassen, Pensionsfonds, Versorgungswerke, Zusatzversorgungskassen, Stiftungen, Depot A-Manager
- **Dienstleister und Berater:** Strukturierer, Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Rechtsanwälte, Servicer, Bewerter, Verwahrstellen, Immobilienmakler, Vermögensverwalter, Banken, Anbieter von Digitalisierungslösungen, Property Manager und Softwareentwickler

Unser Veranstaltungsorte - ein besonderes Erlebnis!

Die INVESTMENTexpo 2020 bietet gleich zwei Attraktionen als Tagungsorte, die sich direkt gegenüber liegen:

Das **Waldorf Astoria Hotel** mit À la Carte-Tagesrestaurant für alle Gäste der **INVESTMENTexpo** und als Veranstaltungsort des Abendempfangs am 10. September 2020.

Den historischen **Zoo Palast** direkt gegenüber als Konferenzstandort. Wir haben uns entschieden, den Tagungsteil in den größeren Zoo Palast zu verlegen, damit wir noch mehr Raum und Abstandsflächen vorhalten können.





Über das Waldorf Astoria

Das Waldorf Astoria Berlin liegt ideal im Herzen der Berliner City West, unmittelbar an der berühmten Gedächtniskirche und in direkter Nähe zum Kurfürstendamm.

Unvergleichliches Design und spannende Ausblicke über die Hauptstadt sind die herausragenden Attribute des Hotels. Das Waldorf Astoria Berlin erwartet Sie mit einer mondänen Atmosphäre im modernen Art-Déco-Stil. Es setzt architektonisch die Renaissance des alten Westteils fort – mit einem klaren Bekenntnis zur Moderne. Das Waldorf Astoria Berlin befindet sich im „Zoofenster Berlin“. Der 118 Meter und 32 Geschosse hohe Turm mit Sockelgebäude von Christoph Mäckler Architekten bildet ein Gegenüber zur Kaiser-Wilhelm-Gedächtniskirche und befindet sich in unmittelbarer Nachbarschaft des Zoologischen Garten und der Bahn-Trasse.

Adresse:

Waldorf Astoria Berlin
Hardenbergstraße 28
10623 Berlin
T +49 (0)30 814 000 - 2222
www.waldorfastoriaberlin.com



„Das Leben ist wie eine Schachtel Pralinen. Man weiß nie, was man kriegt.“

Tom Hanks in „Forrest Gump“

Über den Zoo Palast

Wie bei Forrest Gump gleicht auch die abwechslungsreiche Geschichte des Zoo Palastes einer Schachtel Pralinen.

Sie beginnt im Jahr 1957. Mitten im Herzen Berlins gelegen, entwickelte sich der neu erbaute Zoo Palast schnell zum wichtigsten Lichtspieltheater der Stadt - und zur Heimat der Berlinale. Hier wurden große Filmpremieren gefeiert mit zahlreichen nationalen und internationalen Stars wie James Stewart, Sophia Loren, Jodie Foster oder Tom Hanks. Das einmalige Ambiente des Kinos mit seiner beeindruckenden ovalen Decke, die durch Punktleuchten wie ein Sternenhimmel wirkte und gleichzeitig den Saal erhellte, begeisterte Filmstars und Cineasten gleichermaßen. Von 1957 bis 1999 war der Zoo Palast das zentrale Wettbewerbskino der Berlinale. Ende November 2013 wurde der unter der Leitung der Berliner Architektin Anna Maske aufwendig und mit Liebe zum Detail restaurierte Zoo Palast dann mit einer großen Feier wieder eröffnet - nach über zweijähriger Bauzeit. Der neue Filmpalast knüpft an seine großartige Geschichte an und bietet seinen Besuchern ein echtes Grand Cinema - eine Hommage an die großen Zeiten der Filmtheater der 50er und 60er Jahre, deren Atmosphäre und stilvolle Architektur in neuen Filmtheatern nicht zu finden ist, wird kombiniert mit dem Komfort heutiger Premiumkinos.

Adresse:

Zoo Palast Berlin
 Hardenbergstraße 29A
 10787 Berlin Charlottenburg
 Tel. 0180 5222 966
www.zoopalast.premiumkino.de



Der Veranstalter behält sich vor, das Programm und die Raumaufteilung zu ändern.

Information zu Diskussionen, Vorträge und Pausen

Wir möchten Sie darauf aufmerksam machen, dass es aufgrund des Hygienekonzeptes keine expliziten Pausenzeiten gibt.

In sämtlichen drei Vortragsräumen finden daher die Vorträge und Diskussionsrunden ganztätig statt. Parallel wird es im Foyer des Zoo Palastes und direkt gegenüber im „Roca“ Restaurant des Waldorf Astoria Hotels durchgängig abwechslungsreiche Speisen- und Getränkeangebote für aller Teilnehmer kostenfrei geben.

Ziel dieser Maßnahme ist die Vermeidung von Ansammlungen, die es bei fest definierten Pausen in den Foyers geben würde.

Sie entscheiden also selbst, wann Sie sich stärken oder ein Gespräch mit anderen Teilnehmern der **INVESTMENTexpo** wahrnehmen.

Moderatoren

Warburg-HIH Invest Forum im Kinosaal 2: **Professor Dr. Steffen Sebastian**, Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung, IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft

The Property Post Forum im Kinosaal 3: **Markus Fischer**, Unternehmensberater

INTREAL Forum im Kinosaal 4: **Goesta Ritschewald**, Unternehmensberater

DONNERSTAG, 10.09.2020

ZEIT	ORT	THEMA
WILLKOMMEN		
ab 11.00 Uhr	Foyer Zoo Palast	Registrierung
ab 11.00 Uhr	Foyer Zoo Palast	Ausstellung geöffnet

SPEISEN UND GETRÄNKE		
ab 11.00 Uhr	Foyer Zoo Palast und Zoo Loge	Meet & Greet mit Snacks und Getränken
ab 12.30 Uhr	Waldorf Astoria, „Roca“ Restaurant	Speisen und Getränke à la carte

DONNERSTAG, 10.09.2020

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
AUFTAKT			
12.00-12.15 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	INVEST-MENTExpo	<p>Begrüßung Professor Dr. Steffen Sebastian, Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung, stellvertretender Geschäftsführer des IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft Thomas Rücker, Geschäftsführender Gesellschafter, RUECKERCONSULT GmbH</p> <p>Videoübertragung: Foyer und sämtliche andere Foren (Kinosäle)</p>
12.15-12.30 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	Networking	<p>Einführung in die Konferenz App und das Digital Voting Christian Stoschek, Geschäftsführer, Dung Marketing GmbH & Co. KG</p> <p>Videoübertragung: Foyer und sämtliche andere Foren (Kinosäle)</p>
12.35-13.05 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	Investmentmärkte	<p>Eröffnungsvortrag Der steinige Weg aus der COVID-19 Krise: Helfen Geld- und Fiskalpolitik der Wirtschaft wieder auf den Wachstumspfad zurück? Stefan Schilbe, Chief Economist Germany, Director, Co-Head Global Research Germany, Head of Economic Research Germany, HSBC Deutschland</p> <p>Videoübertragung: Foyer und sämtliche andere Foren (Kinosäle)</p>
13.10-13.55 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	Investmentmärkte	<p>Diskussionsrunde Welche Nutzungsarten und Investmentregionen sind Gewinner oder Verlierer der Corona Krise? Diskussionsleitung: Karsten Jungk, Geschäftsführer, Wüest Partner Deutschland, W&P Immobilienberatung GmbH</p>

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
			<p>Dr. Marian Berneburg, Bereichsleitung Immobilien und Finanzierung, Provinzial Rheinland Versicherungen</p> <p>Thomas Kallenbrunnen, Managing Director, PGIM Real Estate Germany AG (Videostream)</p> <p>Alexander Eggert, Geschäftsführer, Warburg-HIH Invest Real Estate GmbH</p> <p>Professor Dr. Ulrich Nack, Hochschullehrer für Immobilienmanagement an der EBZ Business School in Bochum</p> <p>Prof. Dr. Gerd Merke, Vorstand, Zusatzversorgungskasse des Steinmetz- und Steinbildhauerhandwerks VVaG</p> <p>Videübertragung: Foyer und sämtliche andere Foren (Kinosäle)</p>
FOREN 1. BLOCK			
14.00-14.45 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	Investmentmärkte	<p>Global Cities und Investment Hubs: Welche Metropolregionen in Europa werden nach der Corona Krise die besten Wachstumschancen besitzen und sind attraktive Immobilienmärkte für künftige Investitionen?</p> <p>Diskussionsleitung: Prof. Dr. Thomas Beyerle, Managing Director, Catella Property GmbH</p> <p>Christiane Eckert, ehemalige Chief Portfolio Managerin, ATP Real Estate (Videostream)</p> <p>Sebastiano Ferrante, Head of Germany und Italy, PGIM Real Estate Germany AG</p> <p>Michael Keune, Managing Director, Catella Residential Investment Management GmbH</p> <p>Gerhard Lehner, Managing Director, Savills Investment Management GmbH</p>

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
14.00-14.45 Uhr	INTREAL Forum (Kinosaal 4)	Depot A	<p>Herausforderung Depot A-Management: Banken zwischen Finanzierungsinstitut und Asset Manager: Bedeutung von Immobilien in der Asset Allokation von Kreditinstituten und Anlagestrategien im Vergleich</p> <p>Diskussionsleitung: Carsten Demmler, Head of Capital Management, Warburg-HIH Invest Real Estate GmbH</p> <p>Dr. Anja Hubig, Direktorin Treasury, Ostsächsische Sparkasse Dresden</p> <p>Dr. Joachim Köhne, Abteilungsleiter Kapitalanlagen, Hamburger Sparkasse AG (per Video-stream)</p> <p>Joachim Kumme, Abteilungsdirektor Eigenanlagen, Kreissparkasse Ludwigsburg</p> <p>Florian Mundt, Geschäftsführer, Deutsche Immobilien DI GmbH</p>
14.00-14.45 Uhr	The Property Post Forum (Kinosaal 3)	Struktur und Prozesse	<p>Digitalisierung von Investmentprodukten: Tokenisierung und Blockchain-Technologie. Welche Möglichkeiten und Strukturen lassen sich für die institutionelle Immobilienanlage realisieren? Ein Blick in die Zukunft und was ist regulatorisch schon heute möglich?</p> <p>Präsentiert von Arnecke Sibeth Dabelstein Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB</p> <div style="text-align: center;">  <p style="font-size: small;">ARNECKE SIBETH DABELSTEIN</p> </div> <p>Alexander Lehnen, Partner, Arnecke Sibeth Dabelstein Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB</p> <p>Dr. Wolfgang Scholl, Partner, Arnecke Sibeth Dabelstein Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB</p>

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
FOREN 2. BLOCK			
14.50-15.35 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	Investmentmärkte	<p>Global Cities und Investment Hubs: Großbritannien nach dem Brexit - bleiben Büro- und Wohninvestments in UK attraktiv? Eine Pro- und Contra-Debatte.</p> <p>Diskussionsleitung: Dirk Bratschke, Institutioneller Asset- und Portfolio Manager Mahdi Mokrane, Head of Investment Strategy & Research, Patrizia AG Dr. Carsten Loll, LL.M., Partner, Linklaters LLP.</p>
14.50-15.35 Uhr	INTREAL Forum (Kinosaal 4)	Depot A	<p>Immobilieninvestments von Banken: Lieber regional und direkt oder überregional und indirekt?</p> <p>Dikussionsleitung: Dominik D.M. Barton, Geschäftsführender Gesellschafter (CEO), Barton Group Daniel Gerth, Depot A Manager, Sparkasse Mittelsachsen Joachim Kumme, Abteilungsdirektor Eigenanlagen, Kreissparkasse Ludwigsburg Jens-Dirk Meyer, Direktor, Produktmanagement Immobilien & Alternative Investments, Helaba Invest Kapitalanlagegesellschaft mbH Thomas Pohlmann, Head of Institutional Sales & Investor Relations, BNP Paribas Real Estate Investment Management Germany GmbH Manfred Schmauser, Leiter Handel und Eigenanlagen, Sparkasse Nürnberg</p>
14.50-15.35 Uhr	The Property Post Forum (Kinosaal 3)	Struktur und Prozesse	<p>Der neue RETT-Blocker: Was bedeutet er für künftige Share Deal Strukturen? Welche Strukturen eignen sich für die institutionelle Anlage?</p> <p>Dr. Marie-Theres Rämer, Partnerin, DLA Piper UK LLP</p>

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
FOREN 3. BLOCK			
15.40-16.25 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	Investmentmärkte	<p>Global Cities und Investment Hubs: Fokus Deutschland: Nutzungsarten, Standorte und Lagen - wie lassen sich in Deutschland noch attraktive Risikoprämien erzielen?</p> <p>Impulsvortrag und Diskussionsleitung: Dr. Jan Linsin, Managing Director, Head of Research, CBRE GmbH Michael Amann, Geschäftsführer, Becken Invest GmbH Enver Büyükarlan, Gesellschafter, Deutsche Investment KVG Dr. Helmut Matthey, Sprecher des Vorstands, Evangelische Ruhegehaltskasse in Darmstadt (ERK) Jan Schlüter, Abteilungsleiter Immobilien, Nordrheinische Ärzteversorgung</p>
15.40-16.25 Uhr	INTREAL Forum (Kinosaal 4)	Liquide Investments	<p>Liquide oder illiquide Immobilieninvestments: Welche Risikoprämien müssen aus Anlegersicht erzielt werden? Welche Rolle spielen Rating, Investmentgrad und Wertpapierprospekt?</p> <p>Diskussionsleitung: Martin Eberhardt, FRICS, Member of the RICS Governing Council (honorary) Impulsvortrag: Simon Mallison, Executive Managing Director, Real Capital Analytics (Videostream) Dr. Anton Buchhart, Hauptabteilungsleiter Kapitalanlagen, Barmenia Versicherungsgruppe Martina Hertwig, Partner, Wirtschaftsprüferin, Steuerberaterin, Baker Tilly GmbH & Co. KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Markus Königstein, Bereichsleiter Immobilien und Infrastruktur, R+V Versicherungsgruppe</p>

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
15.40-16.25 Uhr	The Property Post Forum (Kinosaal 3)	Struktur und Prozesse	<p>Effizienzvorteile durch Digitalisierung der gesamten Wertschöpfungskette - Praxisbeispiele, Methoden, Trends</p> <p>Diskussionsleitung: Markus Fischer, Unternehmensberater</p> <p>Uwe Brodtmann, Vorstand, Solutiance AG</p> <p>Thomas Krings, Geschäftsführer, IRM Management Network GmbH</p> <p>Alexander Taft, Geschäftsführer, Invesco Asset Management Deutschland GmbH</p> <p>Klaus Weinert, Geschäftsführer, Control.IT Unternehmensberatung GmbH</p> <p>Jens Starkjohann, Vorstand, SemTrac Consulting AG</p>
FOREN 4. BLOCK			
16.30-17.15 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	Investmentmärkte	<p>Asset Manager Selektion - Make or Buy: Den besten Manager für Investment Destinationen und Nutzungsarten finden - Konzepte, Analyse, Auswahlprozess, Governance, Alignment of Interests durch Beteiligung</p> <p>Diskussionsleitung: Hermann Aukamp, Unternehmensberater</p> <p>Tobias Bockholt, Senior Consultant, Willis Towers Watson GmbH</p> <p>Dr. Anja Hubig, Direktorin Treasury, Ostsächsische Sparkasse Dresden</p> <p>Susanne Klaußner, MRICS, Geschäftsführung, DIR Deutsche Investment Retail GmbH</p> <p>Sascha Pinger, Geschäftsführer, Versorgungswerk der Wirtschaftsprüfer und der vereidigten Buchprüfer im Lande Nordrhein-Westfalen (WPV)</p> <p>Michael Wolfram, CAIA, FRM, Direktor, Bfinance Deutschland GmbH</p>
16.30-17.15 Uhr	INTREAL Forum (Kinosaal 3)	Liquide Investments	<p>Fremdkapital-Investments im Immobiliensektor: Direct Lendings, Private Debt, Projektschuldverschreibungen und Corporate Bonds</p>

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
			<p>Diskussionsleitung: Prof. Dr. Steffen Sebastian, Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung sowie stellvertretender Geschäftsführer des IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft</p> <p>Professor Dr. Michael Becken, Geschäftsführer, Becken Invest GmbH</p> <p>Markus Drews, Vorstand, DIOK Real Estate AG</p> <p>Francesco Fedele, CEO, BF.direkt AG</p> <p>Stefan Fromme, Managing Partner, VC Trade GmbH</p>
16.30-17.15 Uhr	The Property Post Forum (Kinosaal 3)	Struktur und Prozesse	<p>Global Cities und Investment Hubs: USA und Kanada - welche Städte bieten Investmentchancen in welchen Nutzungsarten?</p> <p>Impulsvortrag und Diskussionsleitung:</p> <p>Thomas Gütle, Geschäftsführer, Primera Advisors GmbH</p> <p>Thomas M. Baur, Senior Director, GTIS Germany GmbH</p> <p>Ingo Bofinger, Geschäftsführer, AFIAA Anlagestiftung für Immobilienanlagen im Ausland</p> <p>Alexander Breddermann, Vice President Fund-Management, Northam Realty Advisors Limited</p> <p>Cord Ernst, Managing Partner Capital Markets, Magnolia Capital</p> <p>Bernd Wegener, FRICS</p>
FOREN 5. BLOCK			
17.20-18.05 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	Struktur und Prozesse	<p>Regulierung und ihre Folgen: Was sind die Konsequenzen zunehmender Regulierung aus Entwickler-, Manager- und Anlegersicht? Existieren Korrelationen zwischen Regulierung und Miethöhe?</p> <p>Diskussionsleitung: Professor Dr. Ulrich Nack, Hochschullehrer für Immobilienmanagement an der EBZ Business School in Bochum</p> <p>Impulsvortrag: Gero Gosslar, Geschäftsführer, ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.</p> <p>Dr. Anton Buchhart, Hauptabteilungsleiter Kapitalanlagen, Barmenia Versicherungsgruppe</p> <p>Markus Königstein, Bereichsleiter Immobilien und Infrastruktur, R+V Versicherungsgruppe</p>

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
17.20-18.05 Uhr	INTREAL Forum (Kinosaal 4)	Liquide Investments	<p>Real Estate Equities: Beteiligung an Immobilienaktien und REITs - aktiv managen oder passive Index-Strategien?</p> <p>Impulsvortrag und Diskussionsleitung: Stefan Stute, MRICS, Director, Head of Investment Consulting, Wüest Partner Deutschland, W&P Immobilienberatung GmbH</p> <p>Dr. Stefan Krausch, Head of Real Estate Portfolio Management, MEAG MUNICH ERGO AssetManagement GmbH</p> <p>Dr. Foruhar Madjlessi, Vorstandsmitglied, CFO, Instone Real Estate Group AG (Videostream)</p> <p>Claudia Reich Floyd, Portfolio Manager Real Estate Securities, Timbercreek</p> <p>Niclas Karoff, Vorstandsvorsitzender (CEO), Hamborner REIT AG</p> <p>Manuel Philippe Wormer, Investment Manager, Real Estate Investment Global, Bayerische Versorgungskammer (Videostream)</p>
17.20-18.05 Uhr	The Property Post Forum (Kinosaal 3)	Struktur und Prozesse	<p>Kostentransparenz bei Asset Managern: Gebührenstrukturen und Vergabep Praxis im internationalen Vergleich</p> <p>Impulsvortrag und Diskussionsleitung:</p> <p>Dr. Nikolai Dördrechter, Vorstand (COO) und Head of Private Markets XTP AG und</p> <p>Michael Fuß, Partner, XTP AG</p> <p>Christian Bock, Mitglied des Vorstandes, GEG German Estate Group AG (Videostream)</p> <p>Esther Heilmann, Managing Director, CBRE Capital Advisors GmbH</p> <p>Dr. Helmut Matthey, Sprecher des Vorstands, Evangelische Ruhegehaltskasse in Darmstadt (ERK)</p> <p>Sascha Pinger, Geschäftsführer, Versorgungswerk der Wirtschaftsprüfer und der vereidigten Buchprüfer im Lande Nordrhein-Westfalen (WPV)</p> <p>Frank Schäfer, Managing Director, Peakside Capital Advisors GmbH</p>

PROGRAMM

AUSKLANG DES TAGES		
18.05 Uhr	Foyer Zoo Palast	Drinks
19.15 Uhr	1. Etage Waldorf Astoria, Restaurant, Foyer und Lang Bar	Dinner

FREITAG, 11.09.2020

ZEIT	ORT	THEMA
MORGEN-WORKOUT IM TIERGARTEN MIT SEBASTIAN FINIS		
7.00 - 8.00 Uhr	Tiergarten	Fitness & Health Experte (sebastianfinis.com) Treffpunkt 7.00 Uhr vor dem Waldorf Astoria Hotel

SPEISEN UND GETRÄNKE/AUSSTELLUNG		
ab 9.00 Uhr	Waldorf Astoria, „Roca“ Restaurant	Speisen und Getränke, Networking
ab 9.00 Uhr	Foyer Zoo Palast	Ausstellung

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
FOREN 6. BLOCK			
9.15-10.05 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	Investment	<p>Frühzeitig investieren - make or buy: Sind frühzeitige Beteiligungen an Projektentwicklungen die bessere Bestandsinvestition?</p> <p>Diskussionsleitung: Karsten Müller-Uthoff, Unternehmensberater</p> <p>Angelus Bernreuther, Zentralbereiche/Investor Relationship Management, Kaufland Dienstleistung GmbH & Co. KG</p> <p>Markus Königstein, Bereichsleiter Immobilien und Infrastruktur, R+V Versicherungsgruppe</p> <p>Klaus Niewöhner-Pape, Geschäftsführer, Industria Wohnen GmbH</p> <p>Jan Schlüter, Abteilungsdirektor Immobilien, Nordrheinische Ärzteversorgung</p> <p>Eva Welzenbach, Geschäftsführerin, Advenis Real Estate Solutions GmbH</p>
9.15-10.05 Uhr	INTREAL Forum (Kinosaal 4)	Investment	<p>Manage to Core Strategien - mit dem richtigen Gespür verborgene Schätze heben</p> <p>Diskussionsleitung: Prof. Dr. Steffen Sebastian, Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung sowie stellvertretender Geschäftsführer des IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft</p> <p>Rainer Thaler, Geschäftsführer, Investa Holding GmbH</p> <p>Dr. Bernd Wieberneit, Geschäftsführer, FOM Invest GmbH</p> <p>Immo von Homeyer, Director Business Development, Art-Invest Real Estate Funds</p>

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
9.15-10.05 Uhr	The Property Post Forum (Kinosaal 3)	Investmentmärkte	<p>Global Cities und Investment Hubs: Asien-Pazifik – welche Regionen haben europäische Anleger auf der Watch List? - Australien, Neuseeland, Japan und Südkorea.</p> <p>Diskussionsleitung: Ingo Bofinger, Geschäftsführer, AFIAA Anlagestiftung für Immobilienanlagen im Ausland</p> <p>Impulsvortrag: Wolfgang Bernadzik, Director, BlackRock Inc.</p> <p>Dr. Leonard Meyer zu Brickwedde, Founder Kenzo Capital Corporation</p> <p>Sascha Pinger, Geschäftsführer, Versorgungswerk der Wirtschaftsprüfer und der vereidigten Buchprüfer im Lande Nordrhein-Westfalen (WPV)</p> <p>Bernd Wegener, FRICS</p>
FOREN 7. BLOCK			
10.10-11.10 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	Investment	<p>Die große Ökonomen Runde: Welche globalen und nationalen Auswirkungen dürfen wir von der Covid-19 Krise erwarten?</p> <p>Diskussionsleitung: Professor Dr. Steffen Sebastian, Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung sowie stellvertretender Geschäftsführer des IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft</p> <p>Impulsvortrag Volkswirtschaft: Carsten Klude, Chefvolkswirt, M.M.Warburg & CO</p> <p>Impulsvortrag Immobilienwirtschaft: Professor Dr. Felix Schindler, Head of Research, Warburg-HIH Invest Real Estate GmbH</p> <p>Dr. Jan Linsin, Managing Director, Head of Research, CBRE GmbH</p> <p>Andreas Trumpp, MRICS, Head of Research Europe, Savills Investment Management GmbH</p>

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
10.10-11.10 Uhr	INTREAL Forum (Kinosaal 4)	Investment	<p>Real Estate as a Service: Beds or Stones - worauf es bei Serviced oder Managed Living Investments ankommt. Gibt es Unterschiede zwischen Deutschland, Europa und UK? Welche Zukunft haben Betreibermodelle nach der Corona Krise?</p> <p>Diskussionsleitung: Christof Hardebusch, Geschäftsführer, RUECKERCONSULT GmbH</p> <p>Impulsvortrag 1: Auswirkungen der Corona Krise auf die Asset Klasse Micro Living. Anpassung der Nutzungskonzepte, Nachfrage und Anforderungen von Seiten der Mieter und Investoren. Georg-Christian Rueb, Senior Portfoliomanager Institutional Property Solutions, Union Investment Institutional Property GmbH (Videostream)</p> <p>Impulsvortrag : Was müssen innovative Wohnkonzepte für Senioren leisten - Konzept, Betrieb, Zukunftssicherheit. Matthias Langer, Bereichsleiter Vertrieb, Ambulante Pflege, Notrufdienste, Vorstandsvorsitzender Bundesverband Hausnotruf e.V., Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. Till Walter, Leiter Vorstandsbereich Innovationsmanagement & Strategische Kooperationen, Johanniter-Unfall-Hilfe e.V.</p> <p>anschließende Diskussion mit Hannibal DuMont Schütte, Geschäftsführer, Stayery, eine Marke der BD Apartments GmbH Marc E.C. Gilbard, Chief Executive Officer, Moorfield Group Limited / UK (Videostream) Torsten Hollstein, Geschäftsführer, CR Investment Management GmbH Jan Winterhoff, Director Hotel Development, GBI Holding AG Björn Munte, Development Director Germany, The Collective (Living) GmbH</p>

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
10.10-11.10 Uhr	The Property Post Forum (Kinosaal 3)	Investmentmärkte	<p>Start up your business: Wie finden institutionelle Anleger den richtigen Immobilien Asset Manager für unterschiedliche Nutzungsarten und Investmentregionen? - Von der Suche über Longlist und Shortlist bis zum Due-Dilligence-Prozess. Wie müssen sich (neue) Asset Manager auf die Ansprache von Anlegern vorbereiten? - Selektion der passenden Investorenzielgruppen, Personalkompetenzen, Organisationsstruktur, Marketingunterlagen, Ansprache und Pitch Book sowie die Beantwortung von INREV / BVI Fragebögen vorbereiten.</p> <p>Präsentiert von LAGRANGE Financial Advisory GmbH </p> <p>Dr. Sven Helmer, MRICS, Managing Director, LAGRANGE Financial Advisory GmbH</p> <p>Monika Bednarz, Director, LAGRANGE Financial Advisory GmbH</p>
AUFTAKTPRÄSENTATION ESG-INVESTMENTS			
11.15-12.15 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	ESG	<p>ESG - Herausforderung für Anleger und Manager: Integration von ESG-Aspekten in den Investmentprozess und das Risikomanagement. Welche Anforderungen der Europäischen Kommission müssen bei direkten und indirekten Immobilieninvestments, den Organisationsstrukturen bei Anlegern und Managern und dem Reporting umgesetzt werden?</p> <p>Einführung: Frank Müller, Rechtsanwalt, Partner, McDermott Will & Emery Rechtsanwälte Steuerberater LLP</p> <p>Vortrag: Josien Piek, Head of EMEA, GRESB BV</p> <p>Drei Fragen an Josien Piek: Frank Müller, Rechtsanwalt, Partner, McDermott Will & Emery Rechtsanwälte Steuerberater LLP</p> <p>Videübertragung: Foyer und sämtliche andere Foren (Kinosäle)</p>

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
FOREN 8. BLOCK			
12.20-13.15 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	ESG	<p>ESG - der Anlegerblick: Integration von ESG-Aspekten in Investmententscheidungen und die Managerauswahl. Wie wird das Manager Commitment zu ESG-Aspekten gemessen?</p> <p>Diskussionsleitung: Karsten Jungk, Geschäftsführer, Wüest Partner Deutschland, W&P Immobilienberatung GmbH</p> <p>Christiane Eckert, ehemalige Chief Portfolio Managerin, ATP Real Estate (Videostream)</p> <p>Eberhard Haug, Director Asset Management - Liquid Assets, Dept. Finance, M&A and Investors Relations, EnBW Energie Baden-Württemberg AG</p> <p>Maria Leitzbach, Abteilungsleiterin Finanzanlagen ZVK, SOKA-BAU Zusatzversorgungskasse des Baugewerbes AG</p> <p>Thomas Pfeiffer, Geschäftsführer, Norddeutsche Kirchliche Versorgungskasse für Pfarrer und Kirchenbeamte</p>
12.20-13.15 Uhr	INTREAL Forum (Kinosaal 4)	Struktur und Prozesse	<p>Die Elefantenrunde: Was bedeutet die Offenlegungsverordnung für Asset Manager, Institutionelle Anleger und Investmentstrukturen</p> <p>Diskussionsleitung: Goesta Ritschewald, Unternehmensberater</p> <p>Tobias Moroni, Managing Director, Institutional Investment Partners GmbH</p> <p>Michael Schneider, Geschäftsführer, INTREAL International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH</p> <p>Ludger Wibbeke, Geschäftsführer, Hansainvest Hanseatische Investment-GmbH</p>
12.20-14.15 Uhr	The Property Post Forum (Kinosaal 3)	ESG	<p>Drei Praxisbeispiele ESG-Investments à 30 Minuten und anschließende Fragen und Diskussion</p>

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
			<p>ESG konformes Investment: BLOXHUB, Kopenhagen/Dänemark Martine Reinhold Kildeby, International Network Manager, Bloxhub / DK</p> <p>Nachhaltige Finanzierungs- und Investmentalternativen für Immobilien - Ziele, Hintergründe und Praxisbeispiele Jan Köpper, Leiter Wirkungstransparenz und Nachhaltigkeit, GLS Gemeinschaftsbank eG</p> <p>Ein Beispiel für nachhaltige Agro-Forstwirtschaft für institutionelle Investoren Richard Focken, CEO und Co-Founder, 12Tree Finance GmbH</p>
FOREN 9. BLOCK			
13.20-14.15 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	ESG	<p>ESG - der Managerblick: Wie weit sind Manager bei der Implementierung von ESG-Aspekten? Feigenblatt oder Managementansatz mit Überzeugung? Wie transportieren Manager ESG-Aspekte in die Unternehmensorganisation?</p> <p>Diskussionsleitung: Michael Denk, Geschäftsführender Gesellschafter, Quadoro Investment GmbH</p> <p>Alexander Eggert, Geschäftsführer, Warburg-HIH Invest Real Estate GmbH</p> <p>Xavier Jongen, Managing Director, Catella Residential Investment Management GmbH</p> <p>Claus P. Thomas, Vorsitzender der Geschäftsführung, BNP Paribas Real Estate Investment Management Germany GmbH</p> <p>Carolina von Groddeck, Geschäftsführerin & Head of Germany, Savills Fund Management GmbH</p>

PROGRAMM

ZEIT	ORT	THEMA	INHALT
13.20-14.15 Uhr	INTREAL Forum (Kinosaal 4)	Investmentmärkte	<p>Global Cities und Investment Hubs: Die neue Seidenstraße - Auswirkungen auf Logistikhubs, -wege und -immobilien. Hat die Corona Krise nachhaltige Auswirkungen auf internationalen Handel und Handelsstrassen?</p> <p>Diskussionsleitung: Andreas Trumpp, Head of Research Europe, Savills Investment Management GmbH</p> <p>Dirk Bratschke, Institutioneller Asset- und Portfolio Manager Jan Dietrich Hempel, Geschäftsführer, Garbe Industrial Real Estate GmbH Joachim Kumme, Abteilungsdirektor Eigenanlagen, Kreissparkasse Ludwigsburg Niklas Räther, Director Investment, AEW Invest GmbH Peter Wenzel, MRICS, Geschäftsführer, RLI Investors GmbH</p>
ABSCHLUSS			
14.20-14.30 Uhr	Warburg-HIH Invest Forum (Kinosaal 2)	INVESTMENTExpo	<p>Zusammenfassung und Ausblick Professor Dr. Steffen Sebastian, Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung sowie stellvertretender Geschäftsführer des IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft Thomas Rücker, Geschäftsführender Gesellschafter RUECKERCONSULT GmbH</p>
14.30 Uhr			
ENDE DER INVESTMENTExpo			

INVESTMENTexpo

Kontakt

RUECKERCONSULT GmbH
Thomas Rücker
Wallstraße 16
10179 Berlin
T +49 (0)30 28 44 987-3
F +49 (0)30 28 44 987-99

Anmeldung

Melden Sie sich bequem über unsere Internetseite an:
www.investmentexpo.de
oder schreiben Sie uns einfach eine E-Mail an:
investmentexpo@rueckerconsult.de

Für institutionelle Anleger

(Versicherungen, Pensionsfonds, Versorgungswerke, Depot A)

Für institutionelle Anleger halten wir kostenfreie und auf Wunsch ermäßigte Karten bereit. Bei Interesse wenden Sie sich direkt an Thomas Rücker: ruecker@rueckerconsult.de

Veranstaltungsort

Waldorf Astoria Berlin

Hardenbergstraße 28
10623 Berlin
T +49 (0)30 814 000 - 2222
www.waldorfastoriaberlin.com

Zoo Palast Berlin

Hardenbergstraße 29A
10787 Berlin Charlottenburg
T +49 (0)180 5222 966
www.zoopalast.premiumkino.de

Hotelkontingente

Waldorf Astoria Berlin
Buchungscode „INVESTMENTexpo“
Deluxe Zimmer: EZ 345 Euro inklusive Frühstück,
DZ 373 Euro inklusive Frühstück